بسم الله الرحمن الرحيم

مكة
Makkah AlMukarramah • المكرمة
متعة الإبداع

makkahnp

الاثنين 21 ذوالقعدة 1446 | 19 مايو 2025 | العدد (3675) | السنة الثانية عشرة | www.makkahnp.com | السعر: ريالان | 08صفحات | 19.May.2025.Year 12 issue (3675)

«السياحة» تشدد على ضرورة حصول مرافق الضيافة على ترخيص الوزارة

مكة
الرياض

أكدت وزارة السياحة ضرورة التزام مرافق الضيافة السياحية ومرافق الضيافة السياحية الخاصة بالحصول على ترخيص مزاولة الأنشطة من قبل الوزارة، وفقا لما نص عليه نظام السياحة ولوائحه؛ وذلك لضمان جودة الخدمات المقدمة للسياح والزوار في كل مناطق ومدن المملكة.

وأهابت الوزارة بجميع مرافق الضيافة السياحية، ومرافق الضيافة السياحية الخاصة ضرورة استخراج أو تجديد ترخيص وزارة السياحة قبل مزاولة النشاط، مبينة أن عدم الالتزام بالحصول على الترخيص أو التصريح سيعرض المخالفين لعقوبات تصل إلى غرامة مالية بمقدار مليون ريال سعودي، أو إغلاق المرفق، أو كليهما معا، بالإضافة إلى التشهير بالمخالفين.

إنفاذا لتوجيهات خادم الحرمين الشريفين وولي العهد.. وصول التوأم الملتصق الفلبيني «كليا وموريس آن» إلى الرياض

مكة
الرياض

إنفاذا لتوجيهات خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، والأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، وصل إلى مطار الملك خالد الدولي بالرياض، التوأم الملتصق الفلبيني «كليا وموريس آن» برفقة ذويهما، قادمين من جمهورية الفلبين، حيث نقل التوأم فور وصولهما إلى مستشفى الملك عبدالله التخصصي للأطفال بوزارة الحرس الوطني؛ لدراسة حالتهما والنظر في إمكانية إجراء عملية فصلهما .

ورفع المستشار بالديوان الملكي المشرف العام على مركز الملك سلمان للإغاثة والأعمال الإنسانية رئيس الفريق الطبي والجراحي التابع للبرنامج السعودي للتوائم الملتصقة الدكتور عبدالله بن عبدالعزيز الربيعة أسمى آيات الشكر والعرفان لخادم الحرمين الشريفين وسمو ولي العهد – حفظهما الله – على هذه المبادرة الإنسانية، التي تجسد القيم النبيلة والثوابت الراسخة للمملكة العربية السعودية في مد يد العون للمحتاجين، وتؤكد ريادتها العالمية في مجالات العمل الإنساني والطبي؛ مما أسهم في ترسيخ مكانتها كمرجعية طبية متقدمة على الصعيد الدولي، مشيرا إلى أن البرنامج يعد أحد أبرز النماذج الإنسانية وركيزة للاستجابة الإغاثية العالمية التي تعكس مبادئ المملكة في الرحمة والتضامن الإنساني دون تمييز، امتثالا لرسالتها السامية في صون الكرامة الإنسانية، دون النظر إلى اللون أو العرق أو الدين.

وعبر ذوو التوأم الفلبيني من جهتهم عن بالغ شكرهم وامتنانهم لخادم الحرمين الشريفين وولي العهد، على رعايتهما الكريمة وما لقوه من حفاوة استقبال ورعاية طبية متكاملة، مثمنين الدور الحيوي الذي يقوم به البرنامج، والجهود التي يبذلها الفريق الطبي والجراحي من أجل سلامة طفلهم، ودَعَوا الله أن يحفظ المملكة وقيادتها وشعبها، وأن يديم عليها نعمة الأمن والرخاء، ويجزيها خير الجزاء على ما تقدمه من خير للبشرية أجمع.

الجدير بالذكر أن البرنامج السعودي للتوائم الملتصقة كان قد أجرى خلال تاريخه الممتد على مدى 35 سنة، عمليتين جراحيتين لتوائم ملتصقة من جمهورية الفلبين، وهما التوأم «برينسس آن، برينسس ماي» في مارس 2004م، والتوأم «عائشة وأكيزا» في يونيو 2024م تكللت بالنجاح التام ولله الحمد.

وصول التوأم وذويهما إلى الرياض

«الداخلية»: مليون حاج عدد مستفيدي مبادرة طريق مكة منذ إطلاقها

مكة
الرياض

امتدادا لحرص قيادة المملكة الحكيمة على خدمة ضيوف الرحمن، أعلنت وزارة الداخلية أمس، تجاوز عدد مستفيدي مبادرة «طريق مكة» (مليون) حاج منذ إطلاقها، وهي ضمن مبادراتها التي تنفذها للعام السابع بالتعاون مع وزارات (الخارجية، الصحة، الحج والعمرة، الإعلام)، والهيئة العامة للطيران المدني وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، والهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي (سدايا)، والهيئة العامة للأوقاف، وبرنامج خدمة ضيوف الرحمن، والمديرية العامة للجوازات.

وأسهمت مبادرة طريق مكة ضمن برنامج خدمة ضيوف الرحمن أحد برامج رؤية المملكة (2030) في تيسير استضافة المملكة ضيوف الرحمن وتقديم خدمات ذات جودة عالية للمستفيدين، وتعزيز شرف تقديم الخدمة لهم، من خلال كوادر وطنية مؤهلة بعدد من اللغات والتقنيات الحديثة، في تجربة إنسانية وروحانية من 11 مطارا في 7 دول.

وتهدف مبادرة «طريق مكة»، التي تنفذ هذا العام في مملكة ماليزيا وجمهورية إندونيسيا وجمهورية باكستان الإسلامية وجمهورية بنجلاديش الشعبية والمملكة المغربية وجمهورية تركيا وجمهورية كوت ديفوار، إلى إنهاء إجراءات ضيوف الرحمن في بلدانهم بسهولة ويسر، بدءا من أخذ الخصائص الحيوية وإصدار تأشيرة الحج الكترونيا، مرورا بإنهاء إجراءات الجوازات في مطار بلد المغادرة، بعد التحقق من توافر الاشتراطات الصحية، وترميز وفرز الأمتعة وفق ترتيبات النقل والسكن في المملكة، والانتقال مباشرة إلى الحافلات لإيصالهم إلى مقار إقامتهم في منطقتي مكة المكرمة والمدينة المنورة، بمسارات مخصصة، في حين تتولى الجهات الشريكة إيصال أمتعتهم إليها.

«اعتدال»: أكثر من مليون رابط للتحايل على آليات رصد المحتوى المتطرف

مركز اعتدال

مكة
الرياض

رصد المركز العالمي لمكافحة الفكر المتطرف «اعتدال»، استخدام التنظيمات الإرهابية أكثر من 1.2 مليون رابط الكتروني؛ بهدف الهروب من الرصد الرقمي، وتوجيه المستخدمين إلى محتويات بديلة.

وأوضح «اعتدال» أن التنظيمات الإرهابية تنتهج وسائل خادعة بغرض التحايل على عمليات الرصد، من بينها استخدام روابط لإعادة توجيه المستخدمين، فيما تجري عمليات التصدي لهذه الأساليب، بما في ذلك إزالة أكثر 1.2 رابطٍ الكتروني، خلال الربع الأول من العام الحالي فقط، وفق النتائج التي أعلنها المركز لجهود الشراكة مع منصة «تليجرام».

ويتنوع محتوى الروابط البديلة بين ملفات رقمية تتضمن محتوى دعائيا متطرفا، ومواقع الكترونية تستضيف محتوى محظورا أو يصعب تتبعه، ومجموعات وقنوات على منصات تواصل ذات رقابة ضعيفة.

يذكر أن مركز اعتدال أعلن مؤخرا عن جهوده المشتركة مع منصة «تليجرام» في التصدي للدعاية المتطرفة للربع الأول من 2025م، حيث تمكن من إزالة 16,062,667 مادة متطرفة، إضافة إلى إغلاق 1,408 قنوات متطرفة.

هيئة المياه تعلن عن مبادرة تحفيزية تعفي بعض المخالفين من الغرامات المالية

مكة
الرياض

أعلنت الهيئة السعودية للمياه عن إطلاق مبادرة تحفيزية لتشجيع المرتفقين بخدمات المياه والصرف الصحي – بطريقة غير نظامية – على التقدم لشركة المياه الوطنية، بطلب تصحيح سجلات وبيانات توصيلاتهم لدى الشركة خلال مهلة 3 أشهر، والتي تبدأ من اليوم، وتنتهي الاثنين 18 أغسطس المقبل.

وأوضحت الهيئة أنها بالتعاون مع شركة المياه الوطنية رصدت تعديات على الشبكة العامة لخدمات المياه والصرف الصحي، وذلك من خلال قيام أشخاص بالتعاون مع عمالة بتنفيذ توصيلات إلى عقاراتهم بطريقة غير نظامية، والاستفادة من الخدمات دون تسجيلها وفوترتها ودفع المقابل المالي المستحق للارتفاق بها. وقالت: إن الاستفادة من المبادرة تعفي المخالف من الغرامات المالية والمقابل المالي، كما أن التعدي على شبكات المياه والصرف الصحي يؤثر على ضمان التوزيع العادل للمياه، أو الانتفاع بالخدمة، ويؤثر على مستوى ضخ المياه، ويؤدي إلى طفوحات مياه الصرف الصحي مما يضر بالصحة العامة والبيئة.

المملكة تقود المستقبل باقتصاد رقمي وذكاء اصطناعي يعيدان تشكيل العالم

في اليوم العالمي للاتصالات ومجتمع المعلومات

مكة
الرياض

حققت المملكة قفزات نوعية في مجالات الاقتصاد الرقمي، والذكاء الاصطناعي، ومراكز البيانات، والحكومة الرقمية، وتنمية القدرات البشرية، ضمن مستهدفات رؤية المملكة 2030، التي أرست دعائم التحول إلى اقتصاد معرفي يقوده الابتكار، ويستثمر في الإنسان والتقنية؛ مما يؤكد مكانتها المتقدمة بوصفها قوة رقمية إقليمية وعالمية.

وفي الوقت الذي تحتفل فيه دول العالم باليوم العالمي للاتصالات ومجتمع المعلومات، تبرز المملكة بصفتها أكبر اقتصاد رقمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بقيمة تتجاوز 495 مليار ريال، تمثل 15% من الناتج المحلي الإجمالي؛ مما يعكس تحولا جذريا في بنية الاقتصاد الوطني، ونجاح المملكة في تنويع مصادر الدخل من خلال تسريع وتيرة الاقتصاد الذكي.

وسجل سوق الاتصالات وتقنية المعلومات نموا قياسيا متجاوزا 180 مليار ريال في 2024، مدفوعا بتوسع استثمارات القطاع الخاص وزيادة الابتكار؛ مما عزز مكانة المملكة بصفتها أكبر سوق تقني في الشرق الأوسط.

وفي مساعيها للانتقال إلى العصر الذكي، استثمرت المملكة ما يزيد على 55 مليار ريال في تقنيات الذكاء الاصطناعي ومراكز البيانات، التي أعلن عنها في مؤتمر ليب 25، لتتحول إلى مركز إقليمي يحتضن صناعات المستقبل .

وعلى صعيد مراكز البيانات، سجلت المملكة نموا بنسبة 42% في السعة خلال 2024، لتصل إلى 290.5 ميغاوات؛ مما عزز جاهزية البنية التحتية الرقمية لاستيعاب التوسع في الخدمات السحابية والتطبيقات الذكية.

وتوسعت شبكة الألياف الضوئية لتغطي أكثر من 3.9 ملايين منزل، فيما بلغت نسبة انتشار الإنترنت 99%؛ مما يضع المملكة ضمن أعلى دول العالم اتصالا، ويعزز قدرتها على تقديم خدمات رقمية عالية الكفاءة.

وفي تمكين القدرات البشرية الرقمية عززت المملكة ريادتها الإقليمية بصفتها أكبر تكتل للمواهب الرقمية بأكثر من 381 ألف وظيفة نوعية في القطاع التقني، وشكل تمكين المرأة أحد أبرز ملامح هذا التحول، إذ ارتفعت نسبة مشاركتها في القطاع من 7% عام 2018 إلى 35% اليوم، وهي الأعلى على مستوى المنطقة، متفوقة على متوسطات دول مجموعة العشرين والاتحاد الأوروبي.

وفي مجال الحكومة الرقمية حققت المملكة تقدما استثنائيا في مؤشرات الأمم المتحدة، إذ جاءت السادسة عالميا في مؤشر تطوير الحكومة الالكترونية، واقتربت من تحقيق هدف رؤية 2030 بالوصول إلى المرتبة الخامسة، واحتلت الرابعة عالميا في مؤشر الخدمات الرقمية، والثانية ضمن دول مجموعة العشرين، والأولى إقليميا.

وفي المؤشرات الفرعية حققت المركز الأول عالميا في المهارات الرقمية والحكومة الرقمية المفتوحة، والسابع عالميا في مؤشر المشاركة الالكترونية.

وتعكس هذه المنجزات حجم الدعم غير المحدود الذي يحظى به القطاع الرقمي من القيادة الرشيدة – أيدها الله –، التي جعلت من الاقتصاد الرقمي أولوية وطنية تعزز موقع المملكة العالمي، وتبني اقتصادا معرفيا يخدم الأجيال القادمة.

وتواصل المملكة بخطى واثقة ترسخ مكانتها قوة رقمية رائدة في العصر الذكي، تسهم في تشكيل مستقبل رقمي أكثر استدامة وشمولا، على المستويين الإقليمي والعالمي.

المملكة تحصد 6 ميداليات فضية في أولمبياد الأحياء الدولي المفتوح 2025

مكة

سوتشي

حقق المنتخب السعودي للأحياء 6 ميداليات فضية في أولمبياد الأحياء الدولي المفتوح OIBO 2025، الذي استضافته مدينة سوتشي في روسيا، خلال الفترة من 10 إلى 17 مايو الحالي، بمشاركة 100 طالب من 17 دولة حول العالم.

ويأتي هذا الإنجاز تتويجا للجهود المشتركة بين مؤسسة الملك عبدالعزيز ورجاله للموهبة والإبداع «موهبة»، ووزارة التعليم، في إطار سعيهما لتمكين ورعاية الطلبة الموهوبين وتأهيلهم للمشاركة في المنافسات العلمية الدولية، وتمثيل المملكة بأفضل صورة.

ومثل المملكة في هذا الأولمبياد الدولي فريق مكون من 6 طلاب موهوبين، تمكنوا جميعا من تحقيق ميداليات فضية، في إنجاز نوعي يضاف إلى سجل المملكة المتنامي في الأولمبيادات العلمية.

وضم الفريق الطالب عبدالله هاجد السبيعي من إدارة تعليم الطائف، والطالب فؤاد حسين باجنيد من تعليم جدة، والطالب حسن عبدالله البحار من تعليم الرياض، والطالب حمزة محمد باعيسى من تعليم الرياض، والطالب زياد أحمد النمري من تعليم الهيئة الملكية بينبع، والطالب إلياس فوزي عصلوب من تعليم جدة.

وتعد هذه المشاركة الأولى للمملكة في هذه النسخة الافتتاحية من أولمبياد الأحياء الدولي المفتوح، الذي يعد منصة علمية عالمية تهدف إلى تنمية مهارات الطلبة في مجال الأحياء وتعزيز التبادل العلمي والثقافي بين مختلف دول العالم.

ويجسد هذا الإنجاز استمرار حضور المملكة الفاعل في المحافل العلمية الدولية، ويعكس جودة البرامج التدريبية التي تقدمها «موهبة» بالشراكة مع وزارة التعليم، واستثمارها في قدرات الطلبة الموهوبين لتحقيق التميز العلمي العالمي، تماشيًا مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.

اختتام الألعاب الوطنية للأولمبياد الخاص السعودي بجدة

مكة

جدة

اختتمت مساء الجمعة، الألعاب الوطنية للأولمبياد الخاص السعودي 2025م، التي استضافتها جامعة الملك عبدالعزيز بالقرية الرياضية في جدة، بمشاركة 103 لاعبين ولاعبات يمثلون 12 ناديا من مختلف مناطق المملكة.

وشهدت الألعاب منافسات رياضية على مدى 3 أيام، تنافس خلالها اللاعبون في 3 رياضات متنوعة شملت ألعاب القوى في سباقات 50م، 100م، 200م، دفع الجلة، والوثب الطويل، والريشة الطائرة منافساتها الفردية والزوجية، وكرة الطائرة ذكور ضمن منافسات جماعية.

ونظمت بالتزامن مع الألعاب فعاليات مصاحبة شملت إجراء 336 فحصا طبيا في 4 تخصصات: العلاج الطبيعي، وصحة الفم والأسنان، والتوعية الصحية، وصحة العيون، بإشراف مديري الصحة المعتمدين من الأولمبياد الخاص الدولي، إلى جانب إقامة دورة إعداد مدربي الجودو في إطار تطوير الكوادر التدريبية الوطنية، وملتقى الأهالي الصحي تحت مسمى «لمة الأهالي» لتعزيز وعي العائلات بدورهم في دعم اللاعبين.

وأكد مدير إدارة التواصل والشراكات طلال الحميدان، أن نجاح النسخة الحالية من الألعاب الوطنية جدة 2025 يعكس التعاون الوثيق بين الاتحاد وجميع الشركاء، مشيرا إلى التزام الاتحاد بتوفير البيئة المناسبة لإقامة التدريبات والمسابقات الرياضية للأشخاص ذوي الإعاقات الفكرية والنمائية؛ بهدف إبراز قدراتهم وتعزيز دمجهم في المجتمع.

ونوه أن الألعاب الوطنية لهذا العام تمثل خطوة نوعية نحو توسيع قاعدة المشاركة، وتمكين اللاعبين، وتحسين جودة التجربة المقدمة لهم، بما في ذلك توفير الفحوص الطبية لضمان سلامتهم، وتقديم الدعم الرياضي والصحي الشامل داخل المملكة.

هيئة المسرح تختتم برنامج «العمل والتعلم» في المملكة المتحدة

المتدربون المشاركون في البرنامج

مكة

لندن

اختتمت هيئة المسرح والفنون الأدائية أمس، برنامج «العمل والتعلم» في دورته الثالثة للمسار الدولي، الذي أقيم في مركز «برودكشن بارك» بالمملكة المتحدة، بمشاركة 25 متدربا ومتدربة من المواهب السعودية الشابة.

وشهد البرنامج تجربة تدريبية مكثفة امتدت من 21 أبريل حتى 16 مايو الحالي، تعرف خلالها المشاركون على أحدث الممارسات في بيئة إنتاج مسرحي متكاملة، شملت مجالات الإضاءة، والصوت، وتصميم الديكور، والأزياء، والمكياج، وإدارة العروض.

واختتم البرنامج بعرض مسرحي أظهر المستوى المتقدم من المهارات التي اكتسبها المتدربون، وعكس جاهزيتهم العالية لسوق العمل المسرحي.

ويأتي البرنامج ضمن جهود الهيئة لتأهيل وتمكين الكفاءات الوطنية، من خلال توفير فرص تدريب دولية نوعية تسهم في تعزيز القدرات الفنية، وتطبيق المعارف النظرية في بيئة واقعية، بما يتماشى مع مستهدفات تطوير قطاع المسرح في المملكة.

وأكدت الهيئة التزامها بالارتقاء بالمواهب السعودية، واستقطاب الخبرات العالمية، وتطوير البنية التحتية للقطاع؛ دعما لتطلعات المسرح السعودي، وتعزيز حضوره محليا وإقليميا ودوليا.

هيئة الأفلام تعلن إنشاء «استوديوهات جاكس للأفلام» للإنتاج العالمي في الرياض

مكة

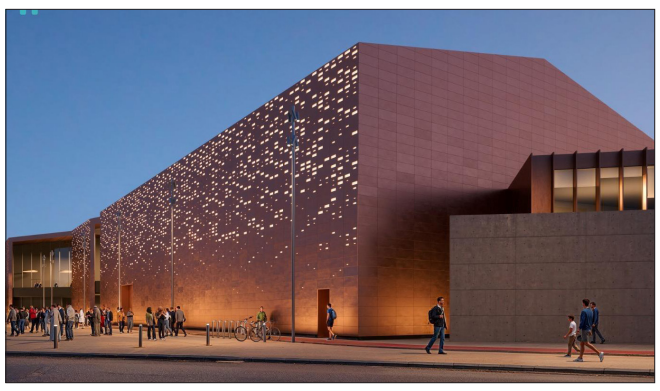
كان

أعلنت هيئة الأفلام إنشاء «استوديوهات جاكس للأفلام» في العاصمة الرياض، لتكون منشأة إنتاج متكاملة وحديثة تعد من الأبرز في المنطقة، وذلك ضمن جهودها لتطوير بنية تحتية سينمائية رائدة تعزز مكانتها مركزا عالميا لصناعة الأفلام والإنتاج الإعلامي.

ومن المقرر الانتهاء من المشروع خلال 2025، حيث تمتد «استوديوهات جاكس للأفلام» على مساحة تتجاوز 7,000 م2، وتضم إستوديوهي صوت مساحة كل منهما 1,500 م2، إلى جانب وحدة إنتاج افتراضي متطورة مدعومة بأحدث تقنيات الشاشات من شركة «سوني».

كما تشمل المنشأة قاعة سينما خاصة للعرض، ومساحات للاستقبال والفعاليات، ومناطق مخصصة للتحضير الإنتاجي، وبما يخدم الاحتياجات المتنوعة للإنتاج السينمائي العصري.

وتقع المنشأة في موقع استراتيجي في مدينة الرياض، يتيح سهولة الوصول إلى مختلف الوجهات الخدمية، كما تتميز بقربها من منظومة متنامية من الكفاءات في المجالات الإبداعية والتقنية، مما يوفر لصناع الأفلام جميع احتياجاتهم ضمن نطاق لا يتجاوز 20 دقيقة.



استوديوهات جاكس

وقال الرئيس التنفيذي لهيئة الأفلام عبدالله بن ناصر القحطاني: تجسد استوديوهات جاكس للأفلام محطة أساسية في استراتيجيتنا لبناء منظومة سينمائية بمعايير عالمية في المملكة. مع التطوير السريع لصناعة الأفلام في المملكة بصفته أحد أهم الوجهات الإنتاجية في المنطقة، صممت هذه المنشأة لتواكب أعلى المعايير الدولية، والإسهام في تمكين المواهب المحلية واستقطاب الكفاءات العالمية.

من جانبه بين المدير العام لتنمية القطاع وجذب الاستثمار في هيئة الأفلام عبدالجليل الناصر، أن استوديوهات جاكس للأفلام، ستقدم واحدة من أكبر وأكثر منصات الإنتاج الافتراضي تقدما في العالم، بأحدث التقنيات من شركة سوني. مما يتيح إمكانيات إبداعية غير محدودة.

وتعد هذه الخطوة امتدادا لاستثمارات الهيئة طويلة المدى في تطوير البنية التحتية وتنمية المواهب، وتوطيد الشراكات مع الجهات العالمية، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030، ويعزز من قدرة المملكة على استضافة الإنتاجات المحلية والدولية المشتركة.

جاء هذا الإعلان خلال مشاركة هيئة الأفلام في الدورة الـ78 من مهرجان كان السينمائي الدولي، حيث احتضنت الهيئة جناح السعودية الذي شهد حضورا عالميا من صناع الأفلام والمنتجين والمختصين في قطاع الإعلام، كما حظي الجناح بدعم عدد من الشركاء المحليين، وشارك في المهرجان جهات وطنية متعددة تمثل مختلف قطاعات صناعة الإعلام والترفيه، بما يشمل تطوير المحتوى، والإنتاج، والتوزيع، والتعاون الدولي، في إطار رؤية موحدة تهدف إلى دعم المواهب الوطنية وتعزيز مكانة المملكة على خارطة صناعة السينما العالمية.

«تعليم جازان» يحصد المركز الثاني على مستوى العالم وجائزة خاصة في «آيسف 2025»

مكة

جيزان

حصدت الإدارة العامة للتعليم بمنطقة جازان المركز الثاني على المستوى العالم وجائزة خاصة من شركة الأبحاث الحاسوبية DataClassroom، عبر مشاركة الطالبة جيوان محمد شعبي ضمن المنتخب السعودي للعلوم والهندسة في معرض آيسف 2025 بمدينة كولومبوس في الولايات المتحدة الأمريكية.

وتوجت الطالبة الموهوبة جيوان شعبي من مدارس ابن رشد جازان العالمية بهذا الإنجاز العالمي عن مشروعها الابتكاري بعنوان: نحو تحلية مستدامة للمياه: تطبيقات مبتكرة لمبردات صديقة للبيئة في تنقية المياه القائمة على الهيدرات، في مجال الهندسة البيئية.

وقدم المدير العام للتعليم بمنطقة جازان ملهي بن حسن عقدي التهنئة للطالبة ولأسرتها ومدرستها، مشيدا بهذا الإنجاز الذي يأتي نتيجة للتعاون المثمر بين وزارة التعليم ومؤسسة الملك عبدالعزيز ورجاله للموهبة والإبداع «موهبة»، ويجسد تكامل الجهود بين المؤسسات التعليمية والخاصة في دعم الموهوبين وتمكينهم من المنافسة والتميز على المستوى العالمي.

وأكد أن هذا الإنجاز الدولي يعد امتدادا لسلسلة المنجزات التي حققها طلاب وطالبات التعليم بالمنطقة على المستويات الوطنية والخليجية والعربية والعالمية بفضل الله ثم بدعم القيادة الرشيدة - أيدها الله - واهتمامها المتواصل بالطلاب والطالبات، ومتابعة أمير المنطقة ونائبه، ووزير التعليم، تحقيقا لمستهدفات رؤية المملكة 2030 في حصد المراكز المتقدمة ورفع راية الوطن عالميا.

يذكر أن المملكة شاركت في هذه المنافسات بـ40 طالبا وطالبة من وزارة التعليم ومؤسسة الملك عبدالعزيز ورجاله للموهبة والإبداع «موهبة»، قدموا 40 مشروعا في عدد من المجالات العلمية، بمشاركة أكثر من 1700 طالب وطالبة يمثلون أكثر من 70 دولة حول العالم، وتمكن أبناء المملكة من حصد 14 جائزة كبرى و9 جوائز خاصة، تأكيدا لمكانتها وريادتها في المنافسات العلمية الدولية.

فعاليات ثقافية تثري الأسبوع الختامي لبينالي الفنون الإسلامية

مكة

جدة

تشهد فعاليات الأسبوع الختامي للنسخة الثانية من بينالي الفنون الإسلامية، الذي تنظمه مؤسسة بينالي الدرعية تحت عنوان «وما بينهما»، حتى 25 مايو الحالي، في صالة الحجاج الغربية بمطار الملك عبدالعزيز الدولي بجدة، تقديم باقة متنوعة من الفعاليات الثقافية والتجارب التفاعلية، التي تجمع بين المنتديات الحوارية، والعروض الموسيقية، والأنشطة الفنية والتعليمية المتنوعة.

ويحتضن الأسبوع الختامي منتدى ثقافيا يمتد 3 أيام، يخصص كل يوم منه لاستكشاف محور مختلف من محاور الفنون الإسلامية وتداخلاتها المعاصرة.

ويبدأ المنتدى في يومه الأول بموضوع «المتجذر في المكان»، إذ يستعرض مشاريع محلية ترتبط بالتراث الثقافي الإسلامي في مختلف مناطق المملكة، مسلطا الضوء على السرديات الثقافية والتكامل مع منظومات التعليم المدرسي والجامعي.

وتتناول جلسات المنتدى في اليوم الثاني عنوان «إعادة تقييم الأطر»، مركزة على دور المعارض والبرامج الثقافية في خلق بيئات تعليمية تفاعلية، مع بحث أثر المساحات الفنية والمبادرات الثقافية في تشكيل تجارب معرفية مبتكرة.

أما اليوم الثالث، فيتضمن ندوة بعنوان «إمكانيات المستقبل»، تستشرف الأفق الرقمي ودور البينياليات في توسيع أثر الثقافة الإسلامية عالميا، وتطرح جلسات حوارية متخصصة تناقش استخدام التكنولوجيا في تعزيز فهم الفنون الإسلامية، وتطوير نماذج بحثية ومجتمعية تواكب تطلعات الاستدامة الثقافية.

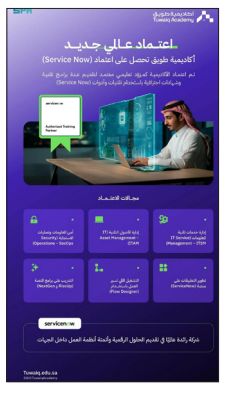
ويتضمن برنامج الفعاليات أيضا إقامة عرضين موسيقيين يقدمهما «كورال روح الشرق» مساء الخميس والجمعة (22 و23 مايو)، في أجواء فنية تحتفي بتلاقي الأصالة الموسيقية مع روح المكان، ضمن أنشطة تستهدف تعزيز التفاعل بين الفنون الإسلامية ومختلف أشكال التعبير المعاصر.

إحدى الجلسات

وتتيح الفعاليات المصاحبة لبرنامج الأسبوع الختامي تجارب طعام وطهي تفاعلية تبرز تنوع فنون الطهي في الثقافات الإسلامية، إضافة إلى أنشطة ترفيهية موجهة للعائلات والأطفال، تقدم لهم فرصة الاستمتاع بعطلة نهاية أسبوع ثقافية حافلة بالألعاب والجوائز والتجارب الإبداعية.

يذكر أن جميع فعاليات الأسبوع الختامي مفتوحة أمام الزوار، مع إتاحة التسجيل المسبق عبر الموقع الالكتروني الرسمي للبينالي https://biennale.org.sa/ar.

أكاديمية طويق تحصل على اعتماد عالمي بوصفها أول جهة تعليمية بالشرق الأوسط



مكة

الرياض

أعلنت أكاديمية طويق حصولها على اعتماد عالمي جديد من شركة «ServiceNow» بوصفها أول جهة تعليمية في الشرق الأوسط تحصل على هذا الاعتماد، لتقديم معسكرات وبرامج احترافية باستخدام تقنيات وأدوات المنصة العالمية للشركة، بهدف بناء القدرات الوطنية في مختلف المجالات التقنية.

ويتيح هذا الاعتماد للأكاديمية تقديم معسكراتها وبرامجها التعليمية المعتمدة باستخدام مختلف الأدوات والمنهجيات الخاصة بمنصة «ServiceNow»، عبر بوابتي الشركاء والتعلم والتطوير العالمي، وذلك ضمن مسارات تعليمية متخصصة تشمل: إدارة خدمات تقنية المعلومات، وإدارة الأصول التقنية، وأمن المعلومات، وعمليات الاستجابة، إضافة إلى تطوير التطبيقات على المنصة، والتشغيل الآلي لسير العمل باستخدام «Flow Designer»، إلى جانب برامج التطوير المهني.

وتعد «ServiceNow» من الشركات الرائدة عالميا في تقديم الحلول الرقمية وأتمتة أنظمة العمل داخل المؤسسات، عبر منصتها التي تدعم مجالات متعددة مثل تقنية المعلومات، والموارد البشرية، والأمن السيبراني، وخدمة العملاء، وتستخدم حلولها على نطاق واسع في مختلف القطاعات حول العالم.

حزمة اتفاقيات ومبادرات ومشاريع بقيمة 8.5 مليارات ريال مع انطلاق منتدى حائل للاستثمار 2025

مكة

حائل

رعى الأمير عبدالعزيز بن سعد بن عبدالعزيز أمير منطقة حائل، انطلاق منتدى حائل للاستثمار 2025م، بتنظيم من غرفة حائل بالشراكة مع إمارة المنطقة، تحت شعار «كن جزءا من المستقبل الواعد»، وذلك بحضور وزير الاستثمار المهندس خالد الفالح، ونائب وزير البيئة والمياه والزراعة المهندس منصور المشيطي، ووكيل إمارة منطقة حائل علي بن سالم آل عامر، وعدد من المسؤولين والمستثمرين، حيث يضم المنتدى 125 فرصة استثمارية، و14 فرصة نوعية بقيمة إجمالية تزيد على 34.2 مليار ريال دعما لقطاع الأعمال.

واستهل أمير حائل فعاليات المنتدى بجولة على المعرض المصاحب، الذي يستعرض أبرز المشاريع والمبادرات الاستثمارية في المنطقة، بمشاركة عدد من الجهات الحكومية والخاصة بالمنطقة.

عقب ذلك انطلقت أعمال الجلسة الافتتاحية بكلمة رئيس غرفة حائل هاني الخليفي، الذي أوضح خلالها أن المنتدى يستهدف طرح الأفكار والتصورات المستقبلية في القطاعات الاستثمارية الواعدة المبنية على المزايا التنافسية والنسبية بمنطقة حائل، لافتا النظر إلى أن المنتدى يلعب دورا في ترسيخ مكانة حائل وجهة استثمارية جاذبة على خريطة المملكة تسهم في تحقيق التنمية الشاملة والمستدامة في المنطقة التي تتمتع بعوامل جذب كبيرة.

ووصف رئيس مجلس إدارة اتحاد الغرف السعودية حسن الحويزي المنتدى بمثابة منصة واعدة لاستعراض الفرص الاستثمارية النوعية، مبينا أن البيئة الاستثمارية في حائل باتت أكثر جاذبية وتنافسية بفضل التسهيلات الحكومية العديدة، تلا ذلك كلمة لرجل الأعمال عبدالله العثيم، تبع ذلك عرض مرئي بعنوان «كن جزءا من المستقبل الواعد».

وألقى نائب وزير البيئة والمياه والزراعة كلمة أوضح خلالها أن منطقة حائل بما تمتلكه من مقومات وموارد طبيعية تعد حاضنة فريدة للاستثمار، خاصة في المجال الزراعي، مشيرا إلى أن الدعم الحكومي المستمر انعكس إيجابا على التنمية الزراعية المستدامة في المنطقة، حيث تجاوز إجمالي تمويل صندوق التنمية الزراعية في منطقة حائل 7 مليارات ريال؛ مما أسهم في ارتفاع نسبة مساهمتها في الناتج المحلي الإجمالي الزراعي للمملكة إلى أكثر من 10%، مبينا أن حائل شهدت تدشين أول وأضخم مشروع من نوعه في الشرق الأوسط لإنتاج أسماك السالمون المرقط، الذي سيسهم في تقليل واردات المملكة من هذه الأسماك بنسبة 50%، إلى جانب تحقيق إجمالي مبيعات بأكثر من 5 مليارات ريال، خلال السنوات العشر المقبلة.

وكشف عن توقيع أكبر استثمار لإنتاج اللحوم الحمراء في موقع واحد بحائل، وذلك تعزيزا للاكتفاء الذاتي من اللحوم الحمراء في المملكة، التي بلغت نسبته 61% بنهاية 2024م، مشيرا إلى أن المنطقة تحتضن اليوم أحد أكبر مشاريع إنتاج الدواجن، حيث تتجاوز طاقته الإنتاجية 130 ألف طن سنويا، مبينا أن المشروع توسع مؤخرا بأكثر من 4.5 مليارات ريال، وإجمالي تجاوز 11 مليار ريال، ليصبح المشروع الأضخم في إنتاج الدواجن محليا وإقليميا.

الجلسة الافتتاحية

أمير حائل يتجول في المعرض

وأشار المهندس المشيطي، إلى مساهمة برنامج التنمية الريفية الزراعية المستدامة «ريف السعودية» في تنمية الاقتصاد المحلي، وزيادة دخل صغار المزارعين، وتحسين معيشتهم، حيث قدم البرنامج دعما بنحو 800 مليون ريال لصغار المزارعين في منطقة حائل، مضيفا أن البرنامج بدأ في تنفيذ 3 مشاريع بالمنطقة بقيمة تتجاوز 40 مليون ريال؛ مما سيسهم في نمو الإنتاج الزراعي بالمنطقة، وتطوير الخدمات التسويقية للمنتجات الزراعية.

وأفاد بأنه مؤخرا وضع حجر الأساس لتنفيذ 14 مشروعا مائيا وبيئيا في منطقة حائل، بتكلفة إجمالية تجاوزت 1.2 مليار ريال، كما وضع حجر الأساس لـ7 مشاريع لتنمية الغطاء النباتي، بقيمة تجاوزت 116 مليون ريال، وذلك في إطار جهود مبادرة السعودية الخضراء، لتنمية الغطاء النباتي ودعم أعمال التشجير، مشيرا إلى أبرز الفرص الاستثمارية الواعدة المطروحة حاليا في المنطقة، ومنها «برج الجوهرة» الذي سيسهم في تعزيز الاستدامة المائية والتشغيلية، حيث يوفر خزنا بنحو 13 ألف م3 من المياه، إضافة إلى استثمار مرافق البرج والمنطقة المحيطة به، مبينا أن الوزارة تعمل حاليا على طرح أكثر من 40 موقعا استثماريا في حائل، من بينها، متنزه الشنان ومتنزه النِعَي، إضافة إلى مشاتل زراعية ومراكز للخدمات التسويقية.

عقب ذلك قدم عرض مرئي عن أبرز الفرص الاستثمارية بالمنطقة، ثم ألقى وزير الاستثمار المهندس خالد الفالح كلمة تحدث خلالها عن دعم القيادة الحكيمة للاستثمار والمستثمرين والمستقبل الواعد للاستثمار في منطقة حائل، بمتابعة من أمير المنطقة، مشيرا إلى ما تتمتع به حائل من مزايا استراتيجية عديدة تدعم تنافسيتها في مجال جذب الاستثمارات، من خلال الموقع الجغرافي الاستراتيجي المتميز، الذي يربطها مباشرة بـ5 مناطق أخرى في المملكة، وكذلك الأرض الخصبة، والإمكانات الزراعية المتميزة، والتضاريس الطبيعية الخلابة، والثروات المعدنية الواعدة، والبنية التحتية المستمرة في التطور، والمزايا الاستراتيجية التنافسية، والقطاعات الاقتصادية الواعدة، مؤكدا سعي الوزارة للاستفادة من هذه المزايا، وهذه القطاعات لتعزيز جذب الاستثمارات إلى المنطقة.

وبين أن قطاع الزراعة في حائل يمثل 10% من إجمالي الأراضي الزراعية في المملكة، مبيناً أن جاذبية منطقة حائل للاستثمار تتأكد من خلال وجود عدد من الشركات الرائدة وسعي الوزارة إلى جذب عدد من أهم الشركات الدولية للاستثمار في جميع مراحل زراعة البطاطس، التي توفر حائل 30% من احتياج المملكة منه، والاستثمار في قطاع الصناعات التحويلية، مشيرا إلى أن الوزارة عملت بالتعاون مع الجهات ذات العلاقة، على دعم عدد من المشروعات السياحية المدشنة في المنطقة مؤخرا، وتقدر قيمتها الاستثمارية بحوالي 700 مليون ريال، إضافة إلى تطوير فرص استثمارية نوعية، يفوق حجمها مليار ريال، مؤكدا أن وزارة الاستثمار عملت مع العديد من القطاعات ذات العلاقة ومع المستثمرين، لتقديم حوافز وتسهيلات لدعم تنمية وجذب الاستثمارات إلى منطقة حائل.

وقال الفالح: نرى مستويات قياسية لنمو الاستثمارات السعودية في حائل، إذ تمثل الحصة الأكبر من الحجم الإجمالي للاستثمارات، فيما تشير أحدث الأرقام إلى أن رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في المنطقة، بلغ نحو مليار 440 مليون ريال، وبلغ عدد التراخيص الاستثمارية النشطة التي أصدرتها الوزارة للمستثمرين الدوليين في منطقة حائل 177 ترخيصا، تتوزع على قطاعات التشييد، والصناعات التحويلية، والسياحة والضيافة، والأغذية، وتجارة الجملة والتجزئة.

ثم شاهد الحضور عرضا مرئيا عن الأمير عبدالعزيز بن سعد أمير منطقة حائل.

إثر ذلك تحدث أمير حائل عن الدعم الذي تحظى به المنطقة من القيادة الرشيدة- حفظها الله -، مشيرا إلى أن ما تشهده حائل من مشاريع وتحولات تنموية هي ثمرة لرؤية طموحة ودعم كريم من القيادة الحكيمة، مؤكدا أن منطقة حائل تمتلك مزايا تنافسية واستراتيجية تجعلها بيئة جاذبة للاستثمار في مجالات متعددة، لافتا النظر إلى بداية مرحلة جديدة لانطلاق استثمارات وتنمية مستدامة تشمل جميع المجالات في منطقة حائل ومحافظاتها.

وأشار إلى أن المنتدى يشكل منصة حيوية لتسويق الفرص الاستثمارية وتعزيز ثقة المستثمرين في مستقبل حائل الاقتصادي، داعيا رجال الأعمال المحليين والدوليين إلى اغتنام الفرص المطروحة والمساهمة في دفع عجلة النمو والتطوير التي توليها القيادة دعمها واهتمامها، مقدما الشكر لجميع الجهات المنظمة والمشاركة في المنتدى، متطلعا إلى أن يكون هذا الحدث نقطة انطلاق لمرحلة جديدة من الاستثمار النوعي في منطقة حائل.

وشهد أمير منطقة حائل إطلاق حزمة من الاتفاقيات والمبادرات والمشاريع بلغت 8.5 مليارات ريال، وذلك في شراكات نوعية بين جهات حكومية وكيانات استثمارية لتعزيز نمو المنطقة وتحفيز بيئتها الاقتصادية.

وتضمن المنتدى جلسة حوارية بمشاركة أمير حائل والوزراء والنواب والوكلاء وعدد من المتحدثين بعنوان: آفاق الاستثمارات والتنمية في منطقة حائل، أعقبها تكريم الرعاة والجهات المشاركة، فيما شهد المنتدى كذلك 9 جلسات حوارية، و42 محورا استثماريا، وعددا من الملفات الحيوية المتعلقة بمستقبل الاقتصاد في المنطقة، وأبرزها السياحة وجودة الحياة، والزراعة والنقل والخدمات اللوجستية، والصناعة والطاقة، والتعليم.

وزارة الاستثمار تستعرض فرصا استثمارية تقارب 50 مليار ريال في منتدى حائل للاستثمار 2025

مكة

حائل

شاركت وزارة الاستثمار كشريك استراتيجي في منتدى حائل للاستثمار 2025 الذي أقيم برعاية الأمير عبدالعزيز بن سعد بن عبدالعزيز أمير منطقة حائل، بمشاركة عدد من الجهات الحكومية وممثلي القطاع الخاص والمستثمرين من داخل المملكة وخارجها.

وألقى وزير الاستثمار المهندس خالد بن عبدالعزيز الفالح، كلمة خلال حفل الافتتاح، استعرض فيها المزايا النسبية والتنافسية، التي تتمتع بها منطقة حائل، والفرص الاستثمارية النوعية المتاحة بها في عدد من القطاعات الحيوية، وتحدث أيضا عن دور وزارة الاستثمار، للاستفادة من هذه المزايا وهذه القطاعات لتعزيز جذب الاستثمارات إلى المنطقة.

وشهد المنتدى عقد جلسات متنوعة شاركت فيها الوزارة، بالتعاون مع عدد من الجهات المعنية؛ لمناقشة سبل تطوير البيئة الاستثمارية في المنطقة وتحفيز الشراكات بين القطاعين العام والخاص.

خالد الفالح

واستعرض المنتدى أكثر من 100 فرصة استثمارية تقارب قيمتها الإجمالية 50 مليار ريال سعودي معروضة في موقع «استثمر في السعودية» في قطاعات استراتيجية تشمل الزراعة، والسياحة، والصناعات التحويلية، والرياضة، وغيرها بما يعكس الإمكانات الاقتصادية التي تزخر بها المنطقة.

وجرى خلال المنتدى توقيع مذكرة تفاهم بين وزارة الاستثمار وهيئة تطوير منطقة حائل؛ بهدف تمكين الفرص النوعية ودعم التنمية الاقتصادية المستدامة، التي تسهم في تعزيز مكانة المنطقة كوجهة استثمارية رائدة محليا ودوليا.

وتأتي هذه المشاركة في إطار جهود وزارة الاستثمار الرامية إلى تعزيز البيئة الاستثمارية في مختلف مناطق المملكة، واستعراض الفرص النوعية المتاحة، بالتعاون مع الجهات ذات العلاقة.

فرص واعدة تمتد على أكثر من 143 مليون م2 في منطقة حائل

مكة

حائل

كشفت وزارة البيئة والمياه والزراعة عن 43 موقعا مستهدفا في منطقة حائل، بمساحات إجمالية تتجاوز 143 مليون م2، وذلك ضمن جهودها لتمكين الاستثمارات النوعية، وتحقيق الاستدامة البيئية، وتعزيز الأمن الغذائي بما يتماشى مع مستهدفات قطاعات الوزارة ورؤية المملكة 2030.

جاء ذلك خلال مشاركتها في منتدى حائل للاستثمار 2025 الذي بدأت فعالياته أمس، بحضور عدد من كبار المستثمرين المحليين والدوليين ورواد الأعمال مع متخذي القرار من الجهات الحكومية لاستعراض الفرص الاستثمارية الواعدة في مختلف المجالات المبنية على المزايا النسبية والتنافسية للمنطقة.

وتوزعت المواقع على عدد من الأنشطة الحيوية شملت: الأنشطة الزراعية 23 موقعا بمساحة إجمالية تبلغ 174 ألف م2، مخصصة لتوسيع النشاط الزراعي في المنطقة، وأنشطة قطاع الثروة الحيوانية 10 مواقع على مساحة تتجاوز 20 مليون م2، لدعم مشاريع تربية وتسمين المواشي وتعزيز إنتاج اللحوم الحمراء، إضافة إلى أنشطة المتنزهات البرية والسياحة البيئية، اشتملت على 10 مواقع بمساحة إجمالية تتجاوز 122 مليون م2، خصصت لمشاريع السياحة البيئية والمشاتل الطبيعية.

و تضمنت ا لفر ص الاستثمارية عددا من الأنشطة النوعية التي تعزز من تنوع واستدامة المشاريع في المنطقة، حيث خصصت 4 مواقع للاستزراع السمكي تغطي مساحة 40 ألف م2، كما شملت الفرص الاستثمارية المستهدفة على 8 مواقع لإنشاء مراكز خدمات تسويقية بمساحة قدرها 62 ألف م2، و11 موقعا لمشاتل زراعية بمساحة 72 ألف م2، إلى جانب 5 مواقع مخصصة لإنشاء عيادات بيطرية على مساحة 30 ألف م2، مما يعكس شمولية وتنوع الاستثمارات المستهدفة في القطاعات الزراعية والحيوانية والبيئية.

وتشمل المواقع المستهدفة للفرص الاستثمارية عددا من المحافظات والمدن الحيوية في المنطقة وهي: حائل، والشنان، والقاعد، وبقعاء، والغزالة، واللبيدي، والدليهان، وبيضاء نثيل، مما يعكس التوزيع الجغرافي والقطاعي؛ لرفع كفاءة استغلال الموارد الطبيعية، وتحقيق التنمية الريفية المتكاملة.

بلدية محافظة طريف
Turaif Municipality
وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing

تعلن بلدية محافظة طريف عن طرح الفرص الاستثمارية التالية في منافسة عامة حسب الجدول التالي:
عبر بوابة الاستثمار (فرص)

م	اسم الفرصة الاستثمارية	النطاق	رقم الفرصة	قيمة كراسة الشروط والمواصفات	مساحة الموقع بالمتر المربع	آخر موعد لشراء الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاء	تاريخ فتح المظاريف
١	انشاء وترميم وتشغيل وصيانة شاشات من نوع موبي -أنشطة الخدمات العامة-أنشطة وخدمات الدعاية والاعلان والتسويق- إعلان موبي	بلدية محافظة طريف	٥٠٠١-٠١٣٣٠٢-٢٤-٠١	١,٠٠٠ ريال	٠	٢٠٢٥/٠٧/١٥م ٠٥:٠٠:٠٠ص	٢٠٢٥/٠٧/١٥م ٠٨:٠٠:٠٠ص	٢٠٢٥/٠٧/١٥م ١١:٠٠:٠٠ص

يامكان الراغبين الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية وشراء كراسة الشروط والمواصفات وتقديم عطاءاتهم إلكترونياً من خلا تحميل تطبيق (فرص) على الأجهزة الذكية أو الدخول على الموقع الالكتروني ('https://Furas.momah.gov.sa')

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing
فرص
بوابة الاستثمار البلدي
FURAS | Gate to Municipal Investments

بلدية محافظة الكامل
وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing

تعلن بلدية محافظة الكامل عن طرح الفرص الاستثمارية التالية في منافسة عامة حسب الجدول التالي:
عبر بوابة الاستثمار (فرص)

م	اسم الفرصة الاستثمارية	النطاق	رقم الفرصة	قيمة كراسة الشروط والمواصفات	مساحة الموقع بالمتر المربع	آخر موعد لشراء الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاء	تاريخ فتح المظاريف
١	تشغيل وصيانة الأنشطة التجارية - منشآت تقديم الغذاء - كشك	بلدية محافظة الكامل	١٠٠١-٠٠٥٦٠١-٢٥-٠١	٥٠٠ ريال	٢٠م٢	٢٠٢٥/٠٦/٢٤م ٠٤:٠٠:٠٠ص	٢٠٢٥/٠٦/٢٤م ٠٧:٠٠:٠٠ص	٢٠٢٥/٠٦/٢٤م ١٠:٠٠:٠٠ص

يامكان الراغبين الاطلاع على تفاصيل الفرص الاستثمارية وشراء كراسة الشروط والمواصفات وتقديم عطاءاتهم إلكترونياً من خلا تحميل تطبيق (فرص) على الأجهزة الذكية أو الدخول على الموقع الالكتروني ('https://Furas.momah.gov.sa')

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing
فرص
بوابة الاستثمار البلدي
FURAS | Gate to Municipal Investments

شركة الطائف للاستثمار والسياحة
Taif Investment & Tourism Company

taifsama

شركةمساهمة مغلقة - رأس المال ١١٠ مليون ريال - س.ت ٤٠٣٢٠٢٢١٠١ - اشتراك الغرفة ١٢٦٦٦

تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للعام المالي المنتهي في 2024/12/31م

تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للعام المالي المنتهي في 2024/12/31م

السادة مساهمي شركة الطائف للاستثمار والسياحة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يتقدم مجلس إدارة الشركة بتقريره للمساهمين عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤/١٢/٣١م، ويتلخص التقرير والأحداث اللاحقة في الآتي:

أولاً: الوضع العام:

١- تجاوزت الشركة بحمد الله الكثير من التحديات التي مرت بها خلال السنوات الماضية، كما تجاوزت مرحلة الخسائر وبدأت في تحقيق الأرباح، ويعود ذلك بعد توفيق الله إلى الخطط التي وضعها مجلس الإدارة لتحقيق الاستدامة المالية من خلال تعظيم الاستفادة من أصول ومقومات الشركة واستثمار الفرص المتاحة، وذلك من خلال مساريين متوازيين: الأول (مسار سريع): يهدف إلى زيادة الإيرادات مع ضبط المصروفات من خلال التركيز على مجموعات المعتمرين والسياح واستطاعت رفع المبيعات خلال العام 2024م بنسبة (56 %) عن العام 2023م، مع ثبات المصروفات مما مكنها من تحقيق أرباح من النشاط بلغت أكثر من 5 ملايين ريال، إضافة لتطبيق خطة التدفقات النقدية التي عالجت مشاكل شح السيولة النقدية التي عانت منها الشركة في الماضي. وستستمر الشركة في العمل على هذا المسار لتحقيق نتائج إيجابية على المدى القصير. أما المسار الثاني فهو (المسار الاستراتيجي) والذي بدأت بتطبيقه من خلال شراكتها الاستراتيجية مع صندوق التنمية السياحي، إضافة إلى إعادة الهيكلة الشاملة للشركة وعملياتها التشغيلية وحوكمة أعمالها، كما تعاقدت مع عدد من الاستشاريين لمراجعة كافة أعمالها وإجراءاتها، وتقييم خيارات طرح أسهمها للتداول الذي هو أحد مستهدفات خطتها الاستراتيجية.

٢- إلحاقًا لإعلان الشركة عن توقيع اتفاقية إطارية لتأسيس صندوق عقاري استثماري لمشروع الشركة في الهدا وذلك ضمن استراتيجية الشركة لاستثمار مقوماتها وتعظيم الاستفادة من أصولها، أكد صندوق التنمية السياحي الرغبة للدخول كممكن وشريك استراتيجي في (صندوق الهدا)، وتم الاتفاق على تأسيس صندوق الهدا ليكون متوافقا مع أحكام الشريعة الإسلامية وخاضع لأنظمة هيئة السوق المالية، كما تم الاتفاق على تعيين شركة GIB Capitalكمدير للصندوق وشركة إدارة للتطوير العقاري كمطور للمشروع، وستساهم شركة الطائف للاستثمار والسياحة في (صندوق الهدا) من خلال الأراضي التي تملكها في الهدا وتصل مساحاتها إلى حوالي 15,000 متر مربع. ويتوقع أن يبلغ إجمالي الاستثمار في هذا المشروع حوالي 500,000,000 ريال، وتولت شركة جي آي بي كابيتال التعاقد لعمل الدراسات الأولية، كما تم التعاقد مع شركة CBRE لإعداد دراسات الجدوى، ويجري التعاقد مع أحد المكاتب الاستشارية العالمية لعمل التصاميم لجعله وجه سياحية متكاملة تجمع الإقامة الفندقية والتسوق والترفيه. وقام مدير الصندوق من خلال مقيمين معتمدين بتقييم أراضي الشركة في الهدا والتي ستمثل حصتها في رأس مال الصندوق. وبلغت قيمة تقييم أراضي الشركة مبلغ 40,000,000 ريال، مع العلم أن قيمة أراضي الشركة في الهدا والمباني القائمة عليها والمسجلة ضمن أصول الشركة تبلغ 55,000,000 ريال، الا أن تقييم جي آي بي كابيتال لم يتضمن قيمة المباني وذلك بسبب رغبة الشركاء في إزالة هذه المباني وإقامة مباني جديدة. وسيؤدي ذلك إلى ظهور خسائر بمبلغ (15,000,000 ريال) ضمن القوائم المالية، الا أن مجلس الإدارة يرى أن الأثر الإستراتيجي لهذا المشروع سيعود بنتائج إيجابية على الشركة ويعزز استثماراتها ويرفع قيمة أصولها على المدى البعيد.

٣- بناء على طلب صاحب السمو الملكي مستشار خادم الحرمين الشريفين امير منطقة مكة المكرمة بمنح الشركة صك تملك لأراضي الكُر، تبلغت الشركة بصدور الأمر السامي الكريم بالموافقة على توصية اللجنة المشكلة من عدة جهات حكومية بإبرام حق انتفاع بين الهيئة العامة لعقارات الدولة وشركة الطائف للاستثمار والسياحة، وستعلن إدارة الشركة تفاصيل هذا الموضوع عند ورودها للشركة.

ثانياً: بدل حضورجلسات مجلس الإدارة:

يحصل أعضاء مجلس الإدارة على بدل حضور اجتماعات عن كل اجتماع بالإضافة إلى تذاكر السفر عن كل اجتماع يعقد خارج مقر إقامة العضو، وقد بلغت مصاريف حضور الاجتماعات للعام 2024م مبلغا قدره (159,000 ريال) وقد تنازل عنها أعضاء المجلس لهذا العام، وكذلك ولم يتقاضى أعضاء المجلس أي مكافآت نضير عضويتهم لمجلس الإدارة عن السنة المالية 2024م.

ثالثاً: مستحقات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك:

بلغت مستحقات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في بداية السنة المالية 2024م مبلغاً قدره (1,843,495 ريال) وقد وقامت الشركة بسداد مبلغ (653,991 ريال) وبلغ مخصص الزكاة المكون للسنة المالية 2024م مبلغاً قدره (269,803 ريال) وبذلك يكون مستحقات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في نهاية السنة المالية 2024م مبلغاً قدره (1,459,307 ريال).

رابعاً: النتائج المالية:

- سجلت النتائج المالية الموحدة للعام المالي 2024م أرباح بقيمة (5,164,489 ريال)، مقابل أرباح بمبلغ (3,698,771 ريال) لنفس الفترة من العام 2023م.
- حققت الشركة أرباح من النشاط للعام 2024م بمبلغ (5,972,008 ريال) مقابل خسائر بمبلغ (5,046.95 ريال) للعام 2023م وتتلخص أسباب هذه الأرباح إلى ما يلي :
  - ارتفاع الإيرادات من (17,140,724ريال) في عام 2023م الى (25,622,275ريال) في عام 2024م، وذلك بسبب البدء في تطبيق خطط التحول للشركة والتركيز على استقطاب المجموعات السياحية والمعتمرين.
  - حرصت إدارة الشركة على ثبات المصاريف التشغيلية للعام 2024م مقارنة بالعام 2023م إلى حد ما وذلك ضمن خطط ضبط المصروفات.
  - انخفاض المصروفات العمومية والإدارية حيث بلغت (4,196,261 ريال) في عام 2024م مقارنة بـ (6,289,294 ريال) في عام 2023م أي بانخفاض قدره (2,903,033 ريال).
  - انخفاض الاستهلاكات والإطفاءات حيث بلغت (3,779,048 ريال) في عام 2024م مقارنة بـ (4,664,963 ريال) في عام 2023م أي بانخفاض قدره (885,246 ريال).
  - وقد أدى ذلك الى تحسن في توفر السيولة النقدية لدى الشركة بسبب خطط التدفقات النقدية، تم تحقيق صافي سيولة من الأنشطة التشغيلية بمبلغ (6,095,399 ريال) للعام 2024م مقابل عجز بمبلغ (1,484,608 ريال) للعام 2023م.
- بلغ مخصص الزكاة مبلغ (269,803 ريال) للعام 2024م.
- بلغت خسائر إعادة تقييم العقارات الاستثمارية مبلغ (155,774 ريال) لعام 2024م.
- ارتفاع الموجودات المتداولة خلال العام 2024م بمبلغ (4,162,798 ريال) حيث بلغت الموجودات المتداولة خلال العام 2024م مبلغ (22,089,332 ريال) مقارنة بمبلغ (17,926,534 ريال) خلال العام 2023م.
- انخفاض المطلوبات المتداولة خلال العام 2024م بمبلغ (5,603,424 ريال) حيث بلغت المطلوبات المتداولة خلال العام 2024م مبلغ (13,256,374 ريال) مقارنة بمبلغ (18,859,798 ريال) خلال العام 2023م.
- تحسن رأس المال العامل للشركة خلال العام الحالي حيث بلغ رأس المال العامل خلال العام 2024م مبلغ (8,832,958 ريال) مقارنة بعجز في رأس المال العامل خلال العام 2023م بمبلغ (933,264 ريال).
- ارتفعت حقوق المساهمين إلى (124,376,175ريال) مقارنة بـ (119,211,668 ريال) في عام 2023م

خامساً: القوائم المالية:

تتضمن القوائم المالية المعروضة على حضراتكم قائمة المركز المالي وقائمة الدخل وتقرير مراجعي الحسابات (شركة عادل أبو الخير وعبدالله أبوالخير محاسبون ومراجعون قانونيون) للعام ٢٠٢٤م وتقرير القضايا القانونية المقدم من قبل محامي الشركة المحامي نايف محسن الدعجاني.

وفي الختام يعرب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن شكرهم وتقديرهم لجميع مساهمي الشركة ومنسوبيها وكافة الجهات ذات العلاقة على جهودهم وتعاونهم مؤكداً استمراره في تطوير أعمال الشركة للوصول إلى تطلعاتكم، ويأمل من جمعيتكم الموقرة:

١- التصويت على ما ورد بتقرير مجلس الإدارة للعام المالي المنتهي في 2024/12/31 م.
٢- التصويت على تقرير مراجعي الحسابات للعام المالي المنتهي في 2024/12/31 م.
٣- التصويت على القوائم المالية للعام المالي المنتهي في 2024/12/31 م.
٤- التصويت على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن إدارتهم خلال العام المالي المنتهي في 2024/12/31م.
٥- التصويت على تعيين مراقب الحسابات من بين المرشحين لمراجعة القوائم المالية للعام المالي 2025م وتحديد أتعابه.
٦- التصويت على تقرير لجنة المراجعة للعام المالي المنتهي في 2024/12/31م.
٧- التصويت على مواءمة النظام الأساس للشركة بما يتوافق مع نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي الكريم رقم (م/132) وتاريخ 1443/12/01هـ، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار معالي وزير التجارة رقم (284) وتاريخ 1444/06/23هـ.
٨- التصويت على تعديل المادة الثالثة من النظام الأساس للشركة والخاصة بأغراض الشركة.
٩- التصويت على تعديل المادة الحادية عشر من النظام الأساس للشركة والخاصة بتداول الأسهم.
١٠- التصويت على تعديل المادة الخامسة عشر من النظام الأساس للشركة تعديل دورة مجلس الإدارة لتصبح لمدة أربع سنوات
١١- التصويت على تعديل المادة الثامنة عشر من النظام الأساس للشركة والخاصة بصلاحيات المجلس.
١٢- التصويت على تعديل المادة العشرون من النظام الأساس للشركة والخاصة بصلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وامين السر.
١٣- التصويت على إعادة ترقيم مواد النظام الاساس للشركة وفق التعديل المقترح.
١٤- الموافقة على تأسيس صندوق استثماري عقاري متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية وخاضع لأنظمة هيئة السوق المالية، مع صندوق التنمية السياحي وشركة إدارة للتطوير العقاري، وشركة جي آي بي كابيتال مديراً للصندوق، لغرض تطوير الأراضي التابعة لشركة الطائف للاستثمار والسياحة والأراضي المجاورة في الهدا. وحيث تم تقييم أصول الشركة العقارية في الهدا بقيمة (40,000,000 ريال) لتسجل كحصص عينية في راس مال الصندوق.
١٥- التصويت على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الثامنة من بين المرشحين المتقدمين، والتي تبدأ من تاريخ 04 سبتمبر 2025م ولمدة 4 سنوات.
١٦- التصويت على تعيين أعضاء لجنة المراجعة والتي تبدأ من تاريخ 04 سبتمبر 2025م ولمدة اربع سنوات.
١٧- الموافقة على تحويل الاحتياطي النظامي البالغ (3,889,501 ريال) إلى حساب الأرباح المبقاة لتكون ضمن القوائم المالية المنتهية في 2025/12/31م وفقا لنظام الشركات الجديد الذي أصبح ساري المفعول اعتبارا من 2023/01/19م.

والله الموفق.،،

تقرير المراجع المستقل

أبوالخير محاسبون ومراجعون قانونيون

Antea Alliance of independent firms

تقرير المراجع المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة الطائف للاستثمار والسياحة
شركة مساهمة مقفلة
جدة - المملكة العربية السعودية

تقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الطائف للإستثمار والسياحة – شركة مساهمة مقفلة، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة ، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية .

وفي رأينا ، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، طبقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم "مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية". إننا مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق") المتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق. نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

أمر آخر

تم اصدار القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تظهر كأرقام مقارنة من قبل محاسب قانوني آخر والذي ابدى رأي مطلقاً حولها بتاريخ ٢٩ ذو القعدة ١٤٤٥هـ الموافق ٦ يونيو ٢٠٢٤م.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل طبقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين والمراجعين وأحكام نظام الشركات وعقد التأسيس وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الافصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، إلا أنه ليس ضمانا على أن المراجعة التي تم القيام بها طبقا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائما عن تحريفاً جوهرياً عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة طبقا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضا:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستنادا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكا كبيرا بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة، وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يكون مطلوبا منا لفت انتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت الإفصاحات غير كافية، يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض الشامل، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضا عادلا.

نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمات الأخرى

يتطلب نظام الشركات أن يضمن المراجع في تقريره ما يكون قد تبين له من مخالفات لأحكام النظام أو أحكام النظام الأساسي للشركة، وخلال مسار مراجعتنا الحالية لم يتبين لنا وقوع الشركة في أي مخالفات لأحكام نظام الشركات وأحكام النظام الأساسي.

التاريخ: ١٥ ذو القعدة ١٤٤٦هـ
الموافق: ١٣ مايو ٢٠٢٥م

شركة عادل أبو الخيروعبدالله أبو الخير محاسبون ومراجعون قانونيون
عادل عبدالله أبو الخير
محاسب قانوني - ترخيص (٣٥٥)

شركة عادل أبوالخير وعبدالله أبوالخير محاسبون ومراجعون قانونيون - عادل وعبدالله أبوالخير - س.ت: ٤٠٣٠٢٩٢٤٤٤ - ترخيص رقم: ٣٥٥ - Certified Public Accountants - Adel Abualkhair & Abdullah Abualkhair

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 ديسمبر 2024م

	إيضاح	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
نقد لدى البنوك		٤,٨٨٣,٥٨٣	١١٩,٢٢١
ذمم مدينة - بالصافي	٥	١٦,٤٨٧,٥٢١	١٧,٠٨٨,٠٠٥
مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى	٦	٧١٨,٢٢٨	٧١٩,٣٠٨
مجموع الموجودات المتداولة		٢٢,٠٨٩,٣٣٢	١٧,٩٢٦,٥٣٤
الموجودات غير المتداولة			
عقارات استثمارية - بالصافي	٧	٤,٥١٧,٤٩٤	٤,٦٧٣,٢٦٨
إستثمار في مشروع مشترك	٨	٥٤,٩٨٨,٨٩٤	٥٥,٤١٠,٥٩٥
ممتلكات ومعدات - بالصافي	٩	٥٨,٧٤٥,٩٣٨	٦١,٩٤٤,٢١٠
موجودات غير ملموسة - بالصافي	١٠	٢٥١,٤٣٦	٧٥٧,٠٢٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		١١٨,٥٠٣,٧٦٢	١٢٢,٧٨٥,٠٩٨
مجموع الموجودات		١٤٠,٥٩٣,٠٩٤	١٤٠,٧١١,٦٣٢
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة		٥,٦٦٨,٦٢٧	٧,٢٦٢,٦١٩
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١١	٢,٠٠٣,٣٦٨	٤,٣٤٧,٧٦٢
مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	١٢	٤,١٢٥,٠٧٢	٥,٤٠٥,٩٢٢
مخصص زكاة	١٣	١,٤٥٩,٣٠٧	١,٨٤٣,٤٩٥
مجموع المطلوبات المتداولة		١٣,٢٥٦,٣٧٤	١٨,٨٥٩,٧٩٨
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات منافع الموظفين المحددة	١٤	٢,٩٦٠,٥٦٣	٢,٦٤٠,١٦٦
مجموع المطلوبات		١٦,٢١٦,٩٣٧	٢١,٤٩٩,٩٦٤
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٥	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي نظامي	١٦	٣,٨٨٩,٥٠١	٣,٨٨٩,٥٠١
أرباح مبقاه		١٠,٤٨٦,٦٥٦	٥,٣٢٢,١٦٧
مجموع حقوق المساهمين		١٢٤,٣٧٦,١٥٧	١١٩,٢١١,٦٦٨
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		١٤٠,٥٩٣,٠٩٤	١٤٠,٧١١,٦٣٢

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في 31ديسمبر 2024م

	إيضاح	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
إيرادات النشاط	١٧	٢٥,٦٢٢,٢٧٥	١٧,١٤٠,٧٢٤
تكاليف النشاط	١٨	(١٠,٨٠٩,٨١٠)	(٩,٩٠١,٣٧٨)
مجمل الربح		١٤,٨١٢,٤٦٥	٧,٢٣٩,٣٤٦
مصاريف تسويقية	١٩	(٤٤٣,٤٤٧)	(٦٦٦,٧٧٩)
مصاريف إدارية وعمومية	٢٠	(٤,١٩٦,٢٦١)	(٦,٢٨٩,٢٩٤)
استهلاكات واطفاءات	١٠،٩	(٣,٧٧٩,٠٤٨)	(٤,٦٦٤,٩٦٣)
حصة الشركة من نتائج أعمال المشروع المشترك	٨	(٤٢١,٧٠١)	(٦٦٤,٤٠٥)
صافي الربح (الخسارة) من النشاط		٥,٩٧٢,٠٠٨	(٥,٠٤٦,٠٩٥)
أرباح تحويل ممتلكات ومعدات إلى مشروع إستثمار مشترك بالقيمة العادلة	٨	-	٩,٧٤٧,٥٠٤
إيرادات أخرى	٢١	١٩٦,٥٨٨	٣٥٩,٩٣٨
مخصص خسائر إئتمانية متوقعه	٦،٥	(٥٧٩,٩٤٠)	(٦٤٩,٣١٨)
خسائر إعادة تقييم عقارات استثمارية	٧	(١٥٥,٧٧٤)	(١٣٨,٨٨٩)
صافي دخل السنة قبل الزكاة		٥,٤٣٢,٨٨٢	٤,٢٧٣,١٤٠
فروقات زكوية	١٣	-	(٣٩,٦٨٥)
الزكاة	١٣	(٢٦٩,٨٠٣)	(٢٢٦,٩٨١)
صافي دخل السنة بعد الزكاة - قائمة " ج "		٥,١٦٣,٠٧٩	٤,٠٠٦,٤٧٤
الدخل الشامل الآخر			
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً لقائمة الربح أوالخسارة			
إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين المحددة	١٤	١,٤١٠	(٣٠٧,٧٠٣)
الدخل (الخسارة) الشامل الأخر خلال السنة		١,٤١٠	(٣٠٧,٧٠٣)
إجمالي الدخل الشاملة الأخر للسنة		٥,١٦٤,٤٨٩	٣,٦٩٨,٧٧١
ربحية (خسارة) السهم:			
ربحية (خسارة) السهم من صافي الربح (الخسارة) من النشاط	٢٢	٠,٥٤	(٠,٤٦)
ربحية السهم من صافي دخل السنة بعد الزكاة	٢٢	٠,٤٧	٠,٣٦

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في 31ديسمبر 2024م

	إيضاح	رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاه	مجموع حقوق المساهمين
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد في بداية السنة		١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٩,٥٠١	٥,٣٢٢,١٦٧	١١٩,٢١١,٦٦٨
صافي دخل السنة بعد الزكاة		-	-	٥,١٦٣,٠٧٩	٥,١٦٣,٠٧٩
إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين المحددة	١٤	-	-	١,٤١٠	١,٤١٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة		-	-	٥,١٦٤,٤٨٩	٥,١٦٤,٤٨٩
الرصيد في نهاية السنة - قائمة " أ "		١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٩,٥٠١	١٠,٤٨٦,٦٥٦	١٢٤,٣٧٦,١٥٧
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م					
الرصيد في بداية السنة		١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٩,٥٠١	١,٦٢٣,٣٩٦	١١٥,٥١٢,٨٩٧
صافي دخل السنة بعد الزكاة		-	-	٤,٠٠٦,٤٧٤	٤,٠٠٦,٤٧٤
إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين المحددة	١٤	-	-	(٣٠٧,٧٠٣)	(٣٠٧,٧٠٣)
إجمالي الدخل الشامل للسنة		-	-	٣,٦٩٨,٧٧١	٣,٦٩٨,٧٧١
الرصيد في نهاية السنة - قائمة " أ "		١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٩,٥٠١	٥,٣٢٢,١٦٧	١١٩,٢١١,٦٦٨

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31ديسمبر 2024م

	إيضاح	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
صافي دخل السنة قبل الزكاة - قائمة " ب "		٥,٤٣٢,٨٨٢	٤,٢٧٣,١٤٠
التعديلات لتسوية صافي دخل السنة إلى صافي النقد المتحقق من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية			
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	٦،٥	٥٧٩,٩٤٠	٦٤٩,٣١٨
ديون معدومة	٥	-	(٨٨٠,٠٠٠)
مخصص خسائر إئتمانية إنتفت الحاجة إليها	٥	(٤٤,٢٠٥)	-
خسائرإعادة تقييم عقارات إستثمارية	٧	١٥٥,٧٧٤	١٣٨,٨٨٩
حصة الشركة من نتائج اعمال مشروع مشترك	٨	٤٢١,٧٠١	٦٦٤,٤٠٥
الاستهلاكات والإطفاءات	١٠،٩	٣,٧٧٩,٠٤٨	٤,٦٦٤,٩٦٣
أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات	٩	(٢٥,٠٠٠)	-
أرباح تحويل ممتلكات ومعدات لمشروع استمار مشترك	٨	-	(٩,٧٤٧,٥٠٤)
إلتزامات منافع الموظفين المحددة - المحمل	١٤	٤٠٦,٧٠١	٤٠٠,٤٤٢
الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
الذمم المدينة		٦٤,٧٤٩	٦٧٢,٦٤٠
المصاريف المدفوعة مقدما والأرصدة المدينة الأخرى		١,٠٨٠	(٣٠٨,٨٨٥)
الذمم الدائنة		(١,٥٩٣,٩٩٢)	(٩٢٦,٧٤٧)
المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى		(٢,٣٤٤,٣٩٤)	(٤٤٦,٣١١)
التدفقات النقدية من العمليات		٦,٨٣٤,٢٨٤	(٨٤٥,٦٥٠)
الزكاة المدفوعة	١٣	(٦٥٣,٩٩١)	(٢٦٨,٣٨٥)
التزامات منافع الموظفين المحددة - المدفوع	١٤	(٨٤,٨٩٤)	(٣٧٠,٥٧٣)
صافي النقد المتحقق من (المستخدم في) الانشطة التشغيلية		٦,٠٩٥,٣٩٩	(١,٤٨٤,٦٠٨)
التدفقات النقدية من الانشطة الإستثمارية			
اضافات ممتلكات ومعدات	٩	(٧٥,١٨٧)	(٤٨٣,٨٠١)
المتحصل من استبعادات ممتلكات ومعدات	٩	٢٥,٠٠٠	-
صافي النقد المستخدم في الانشطة الإستثمارية		(٥٠,١٨٧)	(٤٨٣,٨٠١)
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية			
صافي التغير في المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة		(١,٢٨٠,٨٥٠)	١,٦٧٢,٨٠٤
صافي النقد (المستخدم في) المتحقق من لانشطة التمويلية		(١,٢٨٠,٨٥٠)	١,٦٧٢,٨٠٤
صافي التغير في النقد لدى البنوك		٤,٧٦٤,٣٦٢	(٢٩٥,٦٠٥)
النقد لدى البنوك في بداية السنة		١١٩,٢٢١	٤١٤,٨٢٦
النقد لدى البنوك في نهاية السنة - قائمة " أ "		٤,٨٨٣,٥٨٣	١١٩,٢٢١
معلومات هامة لأنشطة غير نقدية			
ذمم دائنة محولة إلى حساب إستثمار في مشروع مشترك	٨	-	(٦٢٥,٠٠٠)
المحول من ممتلكات ومعدات إلى استثمار في مشروع مشترك	٨	-	٥٦,٧٠٠,٠٠٠

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31ديسمبر 2024م

١. **الكيان القانوني ونشاط الشركة**

- شركة الطائف للاستثمار والسياحة - شركة مساهمة سعودية - مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٢٠٢١١٠١ والصادر من مدينة الطائف بتاريخ ١٨ شوال ١٤٢٠هـ الموافق ٢٣ فبراير ٢٠٠٠م. يتمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة المرافق والمنشآت السياحية وخدماتها وتنظيم الرحلات السياحية وإنشاء وإدارة وتشغيل المطاعم وخدمات التوزيع والإعاشة وتملك الأراضي وتخطيطها وتطويرها وتأجيرها وبيعها وإقامة المنشآت اللازمة تجهيزها للسكن والاستثمار وإقامة الوحدات السكنية والفنادق والشقق والمكاتب والمقاولات والصيانة وإقامة وإدارة وتشغيل محطات الوقود واستراحات الطرق.
- تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة حسابات الشركات التابعة وفيما يلي تفاصيلها:

اسم الشركة	الحصة الفعلية في رأس المال بشكل مباشر وغير مباشر	نشاط الشركة
شركة الطائف للتنمية	٪١٠٠	اقامة وتشغيل صيانة ونظافة المصانع والمنشئات الصناعية ونوادي الفروسية والمراكز السياحية والفنادق والمباني والمجمعات وخدمة الاعاشة والمطاعم والحدائق والمنتزهات وشبكات الإتصالات والمقاولات والتسويق والتصدير للغير والمكتبات وشراء المباني والمراكز والمجمعات التجارية والسكنية والحكومية وبرامج الحاسب الآلي والأعمال الإلكترونية والأجهزة الطبية.
شركة الطائف للتطوير العقاري	٪١٠٠	شراء الأراضي وإقامة المباني عليها وإستثمار هذه المباني بالتأجير او البيع لصالح الشركة بالنقد أو التقسيط وشراء وتملك العقارات لصالح الشركة وإدارة وتطوير العقارات لصالح الشركة وإقامة وإدارة وتشغيل ونظافة وتجهيز الفنادق والشقق المفروشة والوحدات السكنية المختلفة والمراكز والمجمعات التجارية والسكنية والصناعية والمستودعات والمدارس والمرافق التعليمية.

٢. **أ

شركة الطائف للاستثمار والسياحة
Taif Investment & Tourism Company

taifsama

شركةمساهمة مغلقة - رأس المال ١١٠ مليون ريال - س.ت ٤٠٣٢٠٢٢١٠١ - اشتراك الغرفة ١٢٦٦٦

تابع .. تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للعام المالي المنتهي في 2024/12/31م

– وعند فقدان السيطرة المشتركة على المشروع المشترك، تقوم الشركة بقياس وإثبات الاستثمار المحتفظ به بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للاستثمار في المشروع المشترك عند فقدان السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والمتحصلات من الاستبعاد، في قائمة الدخل الشامل.

و. الممتلكات والمعدات

– يتم إثبات الممتلكات والمعدات بالتكلفة، بالصافي بعد طرح الاستهلاك المتراكم باستثناء الأراضي أو خسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت.
– تتضمن التكلفة تكلفة استبدال أجزاء من الممتلكات والمعدات .عندما يُطلب استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والمعدات على فترات، تعترف الشركة بأجزاء معينة كأصول بشكل منفصل ذات أعمار إنتاجية محددة وتستهلك بناءً عليه يتم إثبات جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الاخرى في قائمة الدخل الشامل الموحدةعند تكبدها.
– يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها بأثر لاحق، إذا كان ذلك مناسباً.
– يحتسب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالنسب السنوية التالية:

البيان	نسبة الاستهلاك	البيان	نسبة الاستهلاك
مباني	٣٪ - ٥٪	أجهزة ومعدات	١٥٪
أجهزة ترفيهية	٥٪ - ١٥٪	لوحات إعلانية	١٠٪
سيارات	٢٥٪	أعمال الطرق وخزانات	٥٪
أثاث ومفروشات	١٥٪		

– يتم استبعاد بند من الممتلكات والمعدات عند البيع أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو التخلص منه .يتم إدراج الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الموجود (المحسوبة على أساس الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجود) في قائمة الدخل الشامل الموحدة عند استبعاد الموجود.

ز. الموجودات غير ملموسة

– الموجودات غير الملموسة هي الموجودات غير نقدية قابلة للتحديد بدون أن يكون لها وجود مادي ملموس.
– تسجل الموجودات التي يتم امتلاكها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر تدني القيمة المتراكمة.
– تشمل تكاليف الامتلاك سعر الشراء والتكاليف الأخرى المحملة على أعداد الموجودات لاستخداماتها المتوقعة.
– يتم الاعتراف بالإطفاء كمصروف بشكل ثابت ومحدد خلال الاعمار الإنتاجية التالية للموجودات غير الملموسة:

البيان	نسبة الإطفاء
برنامج محاسبي	١٥٪

– تتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر في نهاية كل سنة، وأي تغييرات في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
– يتم اختبار تدني القيمة التي يظهر بها الموجود غير الملموس في قائمة المركز المالي عند ظهور أي احداث او تغييرات في الظروف تُظهر أن القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لمسألة تدني قيمة الموجودات.

ح. الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

– بالنسبة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة التي تخضع للاستهلاك أو الإطفاء وأعمال رأسمالية تحت التنفيذ، تقوم الشركة عند وقوع أحداث أو ظروف تشير إلى وجود هبوط في قيمة الموجود، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة لهذا الموجود ويتم مقارنتها بالقيمة المسجلة له. وإذا كانت القيمة القابلة للاسترداد أقل، يتم تخفيض القيمة المسجلة إلى القيمة القابلة للاسترداد المقدرة للموجود المولدة للنقد ويتم الاعتراف بخسارة الهبوط في القيمة في قائمة الدخل الشامل الموحدة بمقدار الهبوط في القيمة. القيم القابلة للاسترداد للموجود هو إما قيمته العادلة مطروحا منها تكلفة الاستبعاد أو قيمة استخدامه أيهما أكبر. لأغراض تقييم الهبوط في القيمة يتم تجميع الموجودات في أدنى مستويات يكون لها تدفقات نقدية محددة ومستقلة.
– لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات بأقل المستويات التي توجد فيها تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير، تتم مراجعة الانخفاضات السابقة في الموجودات غير المالية بخلاف الشهرة للانعكاس المحتمل في تاريخ كل تقرير.
– يتم تقييم خسارة انخفاض القيمة المعترف بها في فترات سابقة في تاريخ كل مركز مالي لأي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد انخفضت أو لم تعد موجودة .يتم عكس خسارة انخفاض القيمة، إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد .يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى المدى الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للموجود التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الاطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة.

ط. عقود الإيجار

– يتم رسملة الإيجار التمويلي عند بداية عقد الإيجار بالقيمة العادلة للممتلكات المؤجرة أو إذا كان أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الإيجار .يتم توزيع دفعات الإيجار بين رسوم التمويل وتخفيض التزام التأجير لتحقيق معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام .يتم إثبات مصاريف التمويل في تكاليف التمويل في قائمة الدخل الشامل الموحدة .يتم إهلاك الأصل المستأجر على مدى العمر الإنتاجي لـ. ومع ذلك، إذا لم يكن هناك تيقن معقول بأن الشركة ستحصل على الملكية بنهاية مدة عقد الإيجار، يتم استهلاك الموجود على مدى العمر الإنتاجي المقدر للموجود أو مدة الإيجار أيهما أقصر.
– يتم إثبات دفعات الإيجار التشغيلي كمصروف تشغيلي في قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

ي. الذمم الدائنة والمستحقات والمطلوبات الأخرى

يتم إثبات المطلوبات بالمبلغ المستحق الدفع في المستقبل لقاء البضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أم لا.

ك. تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باستحواذ أو إنشاء أو إنتاج أصل يحتاج إلى فترة زمنية طويلة للاستعداد يصبح جاهز للاستخدام أو البيع كجزء من تكلفة الأصل .يتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تحدث فيها .تتكون تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المنشأة فيما يتعلق باقتراض الأموال.

ل. الزكاة

– يتم إثبات الزكاة في قائمة الدخل الشامل لكل فترة مالية على حدة وفقًا للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يتم تسوية بين مخصص الزكاة عند صدور ربط الزكاة النهائي. يتم تحميل الفرق بين مخصص الزكاة والربوطات النهائية للهيئة على قائمة الدخل في الفترة التي يتم فيها صدور ربط تقييم الزكاة النهائي.
– تقوم الشركة الام، شركة الطائف للاستثمار والسياحة، بإعداد وتقديم الإقرار الزكوي الموحد للشركة والشركات التابعة المملوكة لها بما فيها "شركة الطائف للتطوير العقاري وبالتالي، سيتم تقديم الإقرارات الزكوية الموحدة للسنة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

م. منافع ما بعد التوظيف

تشتمل منافع ما بعد التوظيف بالمنشأة على الاشتراكات الشهرية بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وبرنامج مكافآت نهاية الخدمة وفقًا لمتطلبات الأنظمة في المملكة العربية السعودية.

– *المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية*

يتم تصنيف الاشتراكات الشهرية بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية (كبان مستقل) على أنها برنامج اشتراكات محددة. وتعترف المنشأة بحصتها من الاشتراكات الثابتة بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات. ليس لدى المنشأة أي التزام قانوني أو حكمي بدفع أية اشتراكات أخرى، والتزامها الوحيد هو دفع الاشتراكات حسبما تُستحق.

– *مكافأة نهاية الخدمة*

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاص بالمنشأة على أنه برنامج منافع محددة. يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي الموحدة المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية لالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنويًا من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. وتُقيّد الأرباح والخسائر الناتجة عن الافتراضات الاكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها. يتم الاعتراف فورًا بتكاليف الخدمة السابقة، وتكلفة الخدمة الحالية، وصافي الفوائد في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

ن. المخصصات

– يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلًا. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل الموحدة بالصافي بعد طرح أية تعويضات.
– إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود أمرًا ماديًا، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر الخاصة بالمسؤولية .عند استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كتكلفة تمويل.

س. الإيرادات

تشتمل الايرادات على القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق مقابل تقديم البضائع والخدمات في السياق العادي لأنشطة الشركة يتم عرض الإيرادات بعد خصم الضرائب والخصومات والمرتجعات، وتدرج الشركة إيراداتها عندما يكون بالإمكان قياس مبلغ الإيرادات والتكاليف ذات الصلة بشكل موثوق ومن المحتمل أن تكون قابلية تحصيل المستحقات ذات الصلة مضمونة بشكل معقول. تتكون إيرادات الشركة مما يلي:

الإيرادات من المرافق السياحية والمطاعم

تمثل إيرادات النشاط قيمة الخدمة المقدمة من قبل الشركة خلال السنة والمقدم بها فواتير بعد طرح الخصومات الممنوحة. تسجل الإيرادات من تقديم الخدمات عند اداء الخدمات المتعاقد عليها.
لا يوجد عنصر لمكون تمويل حالي حيث أن المبيعات تتم إما نقداً أو على الحساب لأجل يتماشى مع ممارسة السوق.

إيرادات التأجير

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. تم إضافة التكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد التأجير التشغيلي إلى القيمة الدفترية للموجود المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

ع. المصروفات

جميع المصروفات الأخرى، ما عدا تكلفة الخدمة، تصنف باعتبارها مصروفات إدارية ومصروفات بيع وتسويق. يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الخدمة والمصروفات الإدارية والبيع والتسويق إن لزم الأمر، على أساس منتظم.

ف. العملات الأجنبية

يتم احتساب المعاملات بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات .يتم إعادة تحويل جميع الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية الفترة بالريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير .يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة .فروق الصرف مدرجة في قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة.

ص. قياس القيمة العادلة

– القيمة العادلة هي السعر الذي يتم تسلمه لبيع موجود أو يتم دفعه لتحويل مطلوب في معاملة في ظروف اعتيادية منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس، وبغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته بشكل مباشر أو تقديره باستخدام أحد تقنيات التقييم الأخرى. وعند تقدير القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار خصائص الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المشاركين في السوق تلك الخصائص بعين الاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. ويتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الافصاح أو كلاهما في تلك القوائم المالية وفق ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٢)، ومعاملات التأجير التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦)، والقياسات التي لديها بعض أوجه التشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في معيار المحاسبة الدولي رقم (٢) أو القيمة المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦).
– وبالإضافة إلى ذلك ولأغراض التقرير المالي، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة إلى المستوى الأول أو الثاني أو الثالث على أساس درجة ملاحظة المدخلات في قياسات القيمة العادلة، وأهمية المدخلات والتي توصف على النحو التالي:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات متماثلة ويمكن للمنشأة الوصول لها بتاريخ القياس.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست قابلة للملاحظة.

ق. الأدوات المالية

الاداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالي لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لجهة أخرى.

أ. **الموجودات المالية**

تتضمن الموجودات المالية:
- النقد.
- حق تعاقدي لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان أخر.
- حق تعاقدي لاستبدال الأدوات المالية مع كيان أخر في الظروف الملائمة للكيان.
- عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

التصنيف والاعتراف الأولي

– تصنف الشركة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:
– الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة (إما من خلال قائمة الدخل الموحدة، أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة).
– الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.
– يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.
– بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في قائمة الدخل الموحدة أو قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. وبالنسبة للاستثمار في أدوات الدين، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الاستثمار. أما بالنسبة للاستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت الشركة قد قامت بإجراء اختيار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد. تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات.
– عند الاعتراف الأولي تقيس الشركة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة) بالقيمة العادلة مضافا لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للاستحواذ على الموجودات المالية. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القياس في الفترة اللاحقة

أدوات حقوق الملكية:

– يتم قياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة الشركة اختيار عرض ارباح أو خسائر القيمة العادلة في استثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر الموحد، فلا يمكن لاحقًا إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الموحدة على أنها دخل عندما يثبت حق الشركة في استلام الدفعات.
– إن خسائر انخفاض القيمة وعكس خسائر انخفاض القيمة على الاستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة.
– يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة في الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل الشامل الموحدة حسب مقتضى الحال.

أدوات الدين:

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات. وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين من خلال:
– التكلفة المطفأة:
الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزأً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.
– القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وليبيعها، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل الشامل الموحدة. وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الآخر الموحد من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل الموحدة، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.
– القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:
الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحد يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة والتي لا تعد جزءًا من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها. كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية.

طريقة الفائدة الفعالة

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة. ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المسلّمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمنًا إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.

انخفاض القيمة

تقوم الشركة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.
بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط، تطبق الشركة النهج المبسط الذي تسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدئي للمستحقات.

ب. **المطلوبات المالية**

تصنف المطلوبات المالية
- التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى.
- التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة.
- عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

الاعتراف المبدئي

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة. تتضمن المطلوبات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق.

القياس في الفترة اللاحقة

تقوم الشركة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبدئي بالتكلفة المطفأة.

تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

استبعاد الموجودات المالية

– تقوم الشركة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود، أو حينما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر. إذا لم تقم الشركة بذلك أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمر في السيطرة على الموجودات تعترف الشركة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد يدفعها. إذا قامت الشركة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر الشركة بالاعتراف بالموجودات المالية والاعتراف بالإقتراضات المصاحبة لتلك المستلم.
– عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل الشامل الموحدة. بالإضافة إلى ذلك، عند الغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة على كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVOCI، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة. عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قام الصندوق باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر FVOCI، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة.
– يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإعفاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحيتها. يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات متكبدة في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

٤. استخدام التقديرات

– يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية من إدارة الشركة إجراء تقييمات وافتراضات تؤثر على قيمة الموجودات والمطلوبات المالية، والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. علاوة على ذلك، تؤثر هذه التقييمات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات والتغيرات في القيمة العادلة المبينة ضمن حقوق الملكية، على وجه الخصوص، وتتطلب هذا من إدارة الشركة إصدار أحكام وافتراضات مهمة لتقييم مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وتوقيتها. وعلاوة على ذلك، تستند التقييمات المذكورة بالضرورة على افتراضات وعوامل ذات درجات متفاوتة من الاعتبار وعدم اليقين. بالإضافة إلى ذلك، قد تختلف النتائج الفعلية عن ظروف وظروف هذه التقييمات في المستقبل.
– تعتقد أن التقييمات المعتمدة في القوائم المالية الموحدة المرفقة معقولة. والتفاصيل هي على النحو التالي:
- يتم تكوين مخصص للمدينين بناءً على السياسات والتقديرات المعتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي.
- يتم تحميل السنة المالية بجزء من نفقات الزكاة وفقًا للأنظمة واللوائح والمعايير الدولية للتقرير المالي.
- تقوم الإدارة بشكل دوري بإعادة تقييم الأعمار الإنتاجية الاقتصادية للموجودات الملموسة بغرض احتساب الاستهلاك السنوي على أساس الحالة العامة لهذه الموجودات وتقييم أعمارها الاقتصادية المفيدة المتوقعة في المستقبل. يتم تحويل خسارة انخفاض القيمة (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة.
- يتم وضع مخصص للدعاوى القضائية المرفوعة ضد الشركة بناءً على دراسة قانونية مناسبة أعدها المستشار القانوني للشركة. علاوة على ذلك، تسلط الدراسة الضوء على المخاطر المحتملة التي قد لا يتم حسابها في المستقبل. تتم مراجعة هذه التقييمات القانونية بشكل دوري.
- تقوم الإدارة بشكل متكرر بمراجعة الموجودات المالية بالتكلفة للتقدير أي انخفاض في قيمتها. يتم أخذ خسارة انخفاض القيمة إلى بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بشكل دوري بإعادة تقييم القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية والتي تكون مشتقة من أسعار السوق الحالية للعقارات المشابهة، ويتم تحديدها بناءً على تقييم من مقيم مستقل حاصل على رخصة تقييم معتمده ولديه خبرة حديثة في تقييم العقارات في نفس منطقة عقارات الشركة.
- يتم إحتساب إلتزامات المنشأة فيما يتعلق بخطة المزايا المحددة من خلال تقدير مبلغ المزايا المستقبلية التي إكتسبها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة وخصم تلك القيمة للوصول للقيمة الحالية، يتم إحتساب إلتزام المزايا المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة. يتم إستخدام الأحكام لتقدير الافتراضات الإكتوارية. يتضمن الإيضاح (١٤) الافتراضات الرئيسية.

٥. الذمم المدينة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
ذمم مدينة تجارية (*)	١٧,٥٤٥,٠٥٩	١٧,٥٦٥,٦٠٣
ذمم مدينة أخرى (**)	٣,٣٥٦,١٢٩	٣,٤٠٠,٣٣٤
المجموع	٢٠,٩٠١,١٨٨	٢٠,٩٦٥,٩٣٧
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة - إيضاح ٥ ب	(٤,٤١٣,٦٦٧)	(٣,٨٧٧,٩٣٢)
الصافي	١٦,٤٨٧,٥٢١	١٧,٠٨٨,٠٠٥

ب. تتمثل حركة مخصص خسائر إئتمانية متوقعه فيما يلي:

	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
الرصيد في بداية السنة	٣,٨٧٧,٩٣٢	٤,٢٨٠,٣٣٤
خسائر إئتمانية إنتفت الحاجة إليها (إيضاح ٢١)	(٤,٢٠٥)	-
المحمل خلال السنة	٥٧٩,٩٤٠	٤٧٧,٥٩٨
ديون معدومة	-	(٨٨٠,٠٠٠)
الرصيد في نهاية السنة	٤,٤١٣,٦٦٧	٣,٨٧٧,٩٣٢

(*) يتضمن رصيد الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ١٦,٢٧١,٥١٢ ريال سعودي (١٦,٢٧١,٥١٢ ريال سعودي ٢٠٢٣م) مستحق من مجموعة سيت للتعمير والانشاء مقابل إيجار مبنى فندق الهدا - (إيضاح ٢٣)
(**) يتمثل هذا البند في ذمة ورثة عبد الشكور عبد الوهاب الحلواني والبالغة ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي والمتوقع من دفع الشركة لمبلغ لهم مقابل شراء الأرض المقامة عليها المنشآت الشركة في المحمجة الحلوية للتفاريك في منطقة الهدا، وحيث تبين بعد ذلك أن الأرض مملوكة لطرف آخر فقد قامت الشركة بتسديد المبلغ مرة أخرى له وتم نقل ملكية الأرض إلى اسم الشركة وتم أيضاً اعتبار المبلغ المدفوع لورثة عبدالشكور عبدالوهاب الحلواني دَيناً عليهم وقامت الشركة برفع دعوى عليهم لتحصيلها - (إيضاح ٢٣) حيث قام ورثة عبدالشكور عبدالوهاب الحلواني بسداد مبلغ ١,٠٦٤,٣٠٨,٧١ ريال سعودي .

ج. فيما يلي تحليل أعمار الذمم المدينة:

	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
من ١ الى ٩٠ يوم	-	٦٥٤,٠٠٦
من ٩١ الى ١٨٠ يوم	-	-
من ١٨١ الى ٢٧٠ يوم	-	-
من ٢٧١ الى ٣٦٥ يوم	-	-
أكثر من ٣٦٥ يوم	٢٠,٩٠١,١٨٨	٢٠,٣١١,٩٣١
إجمالي	٢٠,٩٠١,١٨٨	٢٠,٩٦٥,٩٣٧

٦. المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
ذمم وعهد موظفين	٣٤٠,٥٨٢	٣٥٠,٤٤٣
دفعات مقدمة إلى الموردين	٧,١٦٧	١٧٤,٥٠٦
مصاريف مدفوعة مقدماً	٣١٥,٥٦٥	١٣٩,٤٤٥
أخرى	٢٢٦,٦٣٤	٢٢٦,٦٣٤
المجموع	٨٨٩,٩٤٨	٨٩١,٠٢٨
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة - إيضاح ٦ ب	(١٧١,٧٢٠)	(١٧١,٧٢٠)
الصافي	٧١٨,٢٢٨	٧١٩,٣٠٨

ب. تتمثل حركة مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة فيما يلي:

	٢٠٢٤م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي
الرصيد في بداية السنة	١٧١,٧٢٠	-
المحمل خلال السنة	-	١٧١,٧٢٠
الرصيد في نهاية السنة	١٧١,٧٢٠	١٧١,٧٢٠

٧. العقارات الاستثمارية - بالصافي

– وفيما يلي الحركة على العقارات الاستثمارية كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة:

	أراضي ومباني ريال سعودي
الرصيد في بداية السنة	٤,٦٧٣,٢٦٨
خسائر إعادة تقييم عقارات إستثمارية	(١٥٥,٧٧٤)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٤,٥١٧,٤٩٤
الرصيد في بداية السنة	٤,٨١٢,١٥٧
خسائر إعادة تقييم عقارات إستثمارية	(١٣٨,٨٨٩)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٤,٦٧٣,٢٦٨

٨. الاستثمار في مشروع مشترك

- قامت الشركة بتاريخ ٦ رجب ١٤٤٣هـ الموافق ٢٧ فبراير ٢٠٢٢م بإبرام إتفاقية مشروع مشترك لمدة خمسة سنوات لتطوير قطعتي أرض والمباني المقامة عليها، حيث حدد قيمة المشروع المشترك بمبلغ ١١٥ مليون ريال سعودي مقسمة على ١١,٥ مليون حصة قيمة الحصة ١٠ ريال سعودي موزعة على أ

«سدايا» تستعرض تجربة المملكة في التحول الرقمي في إكسبو اليابان 2025

مكة

أوساكا

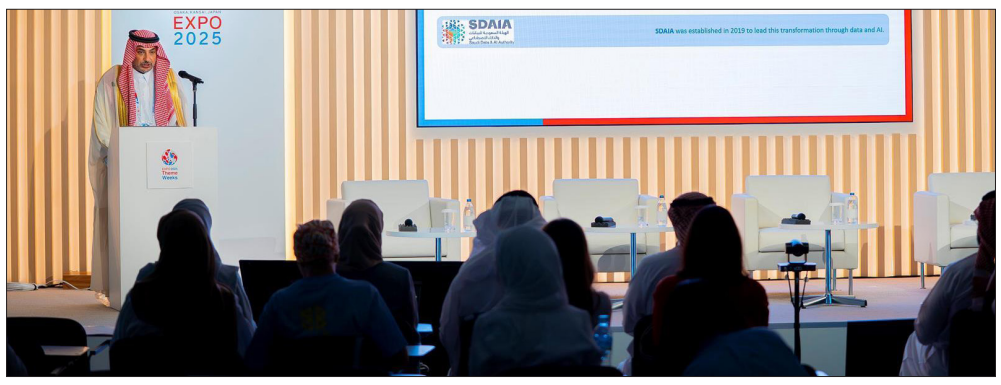
استعرضت الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي «سدايا» تجربة المملكة في التحول الرقمي وبناء المدن الذكية، خلال مشاركتها ضمن الفعاليات السعودية في معرض إكسبو أوساكا اليابان 2025، وذلك ضمن جهود الجناح السعودي في المعرض، مسلطة الضوء على الجهود الوطنية في تبني تقنيات البيانات والذكاء الاصطناعي لتعزيز كفاءة الخدمات وتحقيق التنمية المستدامة، بما يعكس ريادة المملكة في هذا المجال.

وأكد نائب مدير مركز المعلومات الوطني في «سدايا» الدكتور مشاري المشاري، أن المملكة تمضي بخطا واثقة نحو بناء مجتمع رقمي متكامل انطلاقا من مستهدفات رؤية 2030، التي جعلت من التحول الرقمي ركيزة أساسية للتنمية الوطنية، مبينا أن إنشاء «سدايا» عام 2019م مثل نقطة تحول محورية، قادت من خلاله الهيئة هذا التحول من خلال 3 أجهزة رئيسة هي: مركز المعلومات الوطني، والمركز الوطني للذكاء الاصطناعي، ومكتب إدارة البيانات الوطنية، بجهود وطنية أوصلت المملكة للريادة ضمن الاقتصادات القائمة على البيانات والذكاء الاصطناعي بوصفها الجهة المختصة في المملكة بالبيانات والذكاء الاصطناعي، والمرجع الوطني في كل ما يتعلق بهما من تنظيم وتطوير.

واستعرض خلال مشاركته أبرز المنصات الوطنية المبتكرة التي طورتها الهيئة، ومن بينها التطبيق الوطني الشامل «توكلنا» الذي يخدم أكثر من 33 مليون مستخدم في 77 دولة، ومنصة «نفاذ» للهوية الرقمية، والسحابة الحكومية «ديم» التي دمجت 268 مركز بيانات، وحققت وفرات تجاوزت 5.35 مليارات ريال، إضافة إلى منصة «إحسان» التي دعمت أكثر من 11 مليون مستفيد عبر أكثر من 30 ألف مشروع خيري.

وتناول المشاري دور «سدايا» في دعم منظومة المدن الذكية، من خلال إطلاقها المنصة الوطنية للمدن الذكية، ومركز عمليات الرياض الذكية، وجهودها في دعم منظومة الابتكار من خلال معسكرات تدريبية، وحاضنات، ومسرعات أعمال، وهاكاثونات وطنية.

وتجسد مشاركة «سدايا» في إكسبو أوساكا اليابان 2025 التزام المملكة بترسيخ مكانتها دولة رائدة عالميا في تطوير حلول الذكاء الاصطناعي ذات الأثر الإنساني، وبناء مستقبل رقمي أكثر ذكاء وشمولا.



مشاري المشاري

«وقاء» ينفذ فرضيتين لتعزيز الصحة النباتية والحيوانية استعدادا للحج

مكة

جدة

نفذ المركز الوطني للوقاية من الآفات النباتية والأمراض الحيوانية ومكافحتها «وقاء» بمنطقة مكة المكرمة، تجربتين فرضيتين في مجالي الصحة النباتية والحيوانية بالعاصمة المقدسة، بمشاركة عدد من الجهات ذات العلاقة، وذلك ضمن الاستعدادات لموسم حج هذا العام 1446هـ.

وشملت الفرضية الأولى التعامل مع حالة افتراضية لرصد الجراد الصحراوي في مشعر مزدلفة، حيث تولت الفرق المختصة أعمال الاستكشاف والمكافحة والتقييم، وتمثلت الفرضية الثانية في الاشتباه بمرض وبائي حيواني في مشروع الإفادة من الهدي والأضاحي، إذ طبقت فرق «وقاء» خطة الطوارئ، وأجرت عمليات التقصي والسيطرة بالتعاون مع الجهات المعنية.

وأوضح مدير فرع «وقاء» بمنطقة مكة المكرمة الدكتور غالب بن عبدالغني الصاعدي، أن الفرضيتين تهدفان إلى تعزيز الجاهزية الميدانية ورفع كفاءة الاستجابة للأمراض والآفات، وتقييم التنسيق المشترك بين الجهات ذات العلاقة.

وشارك في تنفيذ الفرضيتين كل من: فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة بمنطقة مكة المكرمة، وفرع وزارة الصحة، والتجمع الصحي بمنطقة مكة المكرمة، والهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة، وهيئة الصحة العامة «وقاية»، والهيئة العامة للعناية بشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي، والأمن العام، والمركز الوطني للعمليات الأمنية (911)، وأمانة العاصمة المقدسة، ووزارة المالية، وشركة كدانة للتنمية والتطوير.

مشاركة الجهات في تنفيذ الفرضيتين

مختبرات «الغذاء والدواء».. جهود استثنائية لتعزيز سلامة غذاء ضيوف الرحمن خلال الحج

مكة

الرياض

أكملت مختبرات الهيئة العامة للغذاء والدواء استعداداتها للمشاركة في جهود تعزيز سلامة الغذاء والدواء لضيوف الرحمن خلال موسم حج 1446هـ، بوصفها ركيزة محورية ضمن منظومة الهيئة الرامية إلى خدمة الحجاج والتأكد من سلامة المنتجات الخاضعة لإشرافها.

وتعتمد مختبرات الهيئة في عملها على أحدث الأجهزة والتقنيات المخبرية المتقدمة مثل جهاز الكروماتوغرافيا السائلة المقترنة بمطياف الكتلة (LC-MS)، وجهاز الكروماتوغرافيا السائلة عالية الأداء (HPLC)، وجهاز الكروماتوغرافيا الغازية المقترنة بمطياف الكتلة (GC-MS)، وجهاز تفاعل البوليميراز المتسلسل (PCR) وغيرها، وفقا لأفضل الممارسات العالمية في مجال التحاليل، وضمن إطار تنسيقي مباشر مع عدد من الجهات الحكومية.

وتستخدم تلك الأجهزة للكشف عن نطاق واسع من متبقيات المبيدات، والأدوية البيطرية، والسموم، والملوثات العضوية وغير العضوية بمختلف أنواعها، إضافة إلى المضافات الغذائية، وأنواع البكتيريا الممرضة، والفيروسات، وغيرها من مسببات الأمراض المنقولة.

وتتكامل هذه الجهود مع أعمال الفرق الرقابية في جمع وتحليل وفحص عينات الأغذية، إلى جانب تنفيذ برامج الدراسات الميدانية، التي تمكن الهيئة من تطوير الإجراءات ودعم اتخاذ القرار بناء على معلومات دقيقة وتفصيلية، بما يسهم في الحفاظ على السلامة العامة لضيوف الرحمن.

ويمتد دور المختبرات ليشمل فحص الأغذية المستوردة عبر المنافذ الحدودية خلال موسم الحج، للتحقق من مطابقتها للمواصفات السعودية والخليجية والدولية قبل وصولها إلى الحجاج، مع التركيز على المنتجات الأكثر عرضة للتلف مثل: اللحوم والدواجن، والألبان، والمياه، والعصائر، والوجبات الجاهزة، وذلك بهدف الحد من انتشار البكتيريا والميكروبات وضمان توفير غذاء صحي وآمن.

وتعمل المختبرات بكامل طاقتها الاستيعابية خلال موسم الحج، بكفاءة عالية ضمن أفضل الممارسات الدولية المعتمدة، وهو ما يعكس درجة الجاهزية العالية والكفاءة المخبرية في التعامل مع كثافة الحشود، دون الحاجة إلى موارد إضافية موقتة، مع الحفاظ على مستويات الجودة وسرعة الأداء.

فحص الأغذية

المملكة تختتم مشاركتها في معرض الدوحة الدولي للكتاب 2025 بحضور ثقافي متميز

مكة

الدوحة

اختتمت السعودية مشاركتها في الدورة الـ34 من معرض الدوحة الدولي للكتاب 2025، الذي أقيم مؤخرا في مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات، وسط حضور واسع من الزوار، ومشاركة بارزة من دور النشر والمؤسسات الثقافية الإقليمية والدولية.

وجاءت المشاركة السعودية بقيادة هيئة الأدب والنشر والترجمة، التي رأست وفدا ثقافيا وأدبيا رفيع المستوى شمل: دارة الملك عبدالعزيز، ومكتبة الملك عبدالعزيز العامة، ووزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد، وجامعة الأمير سطام بن عبدالعزيز، وجمعية النشر، ومكتبة الملك فهد الوطنية، إضافة لشركة ناشر للنشر والتوزيع، في تجسيد حي لحيوية المشهد الثقافي السعودي، وذلك في إطار دعم المشهد الثقافي والمعرفي السعودي، وتعزيز حضوره عالميا.

وقدم الجناح السعودي محتوى ثقافيا متنوعا يعكس غنى الإنتاج الأدبي في المملكة وتنوعه، ويبرز التحول النوعي في المشهد الثقافي ضمن رؤية المملكة 2030، لا سيما في مجالات تمكين المبدعين، وتطوير المحتوى المحلي، والانفتاح على الشراكات الثقافية الدولية.

وشكلت هذه المشاركة إضافة نوعية للمعرض، من خلال ما احتواه الجناح من برنامج ثقافي متنوع، يتضمن ندوات حوارية وأمسيات شعرية، إلى جانب ما أتاحه الجناح من فرص لتعزيز التواصل الثقافي والتبادل المعرفي.

ومثلت المشاركة السعودية في المعرض امتدادا لحضورها المتنامي في المحافل الثقافية الدولية، ومظهرا من مظاهر الدبلوماسية الثقافية التي تعكس الصورة الحضارية الحديثة للمملكة، والجهود الوطنية الرامية إلى ترسيخ الثقافة بوصفها رافدا حضاريا محوريا في التنمية المجتمعية والنهضة الشاملة.

يذكر أن معرض الدوحة الدولي للكتاب انطلق عام 1972 بتنظيم من وزارة الإعلام والثقافة القطرية، وتحول إلى معرض دولي في عام 1982، ويعد من أهم معارض الكتاب في الخليج، حيث يشهد في كل دورة مشاركة واسعة من دور النشر العربية والعالمية، ويقدم برنامجا ثقافيا متنوعا يعكس مكانته بوصفه منصة للحوار الثقافي وصناعة المعرفة.

جناح السعودية

المملكة تستضيف الاجتماع السنوي لمجلس البحوث العالمي الـ13 في العاصمة الرياض

مكة

الرياض

تستضيف المملكة أعمال الاجتماع السنوي الـ13 لمجلس البحوث العالمي في العاصمة الرياض خلال الفترة 18 - 22 مايو الحالي، في خطوة تعكس جاذبية بيئة البحث والابتكار في المملكة والجهود المبذولة لبناء اقتصاد معرفي قائم على الابتكار.

ويعد هذا الاجتماع الذي تنظمه مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية «كاكست»، وهيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار، بالشراكة مع مجلس البحوث العلمية والتكنولوجية في الجمهورية التركية «توبيتاك»، حدثا بالغ الأهمية، إذ يمثل أول استضافة لاجتماع مجلس البحوث العالمي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ تأسيسه في 2012.

وتأتي هذه الاستضافة لتأكيد مكانة المملكة المتقدمة في الحراك العلمي والبحثي على مستوى العالم، وذلك بصفتها نائبا لرئيس مجلس المحافظين، وهو المنصب الذي يشغله رئيس مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية الدكتور منير بن محمود الدسوقي، وعضوا في المجلس نفسه، إضافة إلى دور المملكة المحوري عضوا في اللجنة التنفيذية للمجلس ممثلة لمجالس البحوث في دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

ويهدف الاجتماع الذي يشارك فيه رؤساء مجالس البحوث العلمية العالمية إلى تعزيز التعاون العلمي الدولي، وتسهيل تبادل الخبرات والمعارف بين المؤسسات البحثية والتمويلية من مختلف أنحاء العالم، ويهدف إلى تسليط الضوء على الطموحات العالمية في مجال البحث والتطوير والابتكار، التي تسعى العديد من الدول لتحقيقها.

ويناقش الاجتماع موضوعين رئيسين هما: إدارة البحوث في عصر الذكاء الاصطناعي، والعمل الإبداعي المشترك لمواجهة التحديات وتحقيق التنمية المستدامة على المستويين الوطني والعالمي، التي حددت بما يتوافق مع رؤية مجلس البحوث العالمي وأهدافه الاستراتيجية، والتطلعات الوطنية للبحث والتطوير والابتكار لمجالس البحوث العالمية.

وتعد استضافة المملكة للاجتماع السنوي الـ13 خطوة استراتيجية تعكس توجه المملكة في تعظيم قيمة وأثر أعمال مجلس البحوث العالمي؛ انطلاقا من المكانة التي تحظى بها في منظومة البحث والتطوير والابتكار الدولية، وسعيها الدائم لتعزيز ارتباطها الدولي بما يرسخ موقعها الإقليمي والدولي، وتؤكد أهمية المملكة محطة استراتيجية لمجالس البحوث العالمية، لما تتمتع به من إمكانات وقدرات تسهم في دعم التقدم العلمي والتقني في مختلف المجالات.

وتسهم هذه الاستضافة في تعزيز مكانة المملكة على المستويين الإقليمي والعالمي في مجالات البحث والتطوير والابتكار، إضافة إلى تحقيق التعاون بين مجالس البحوث في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما يدعم حضورها الدولي، ويسهم في تعزيز التقدم المعرفي والابتكاري على مستوى العالم.

يذكر أن مجلس البحوث العالمي يعدّ منتدى دوليا يضم رؤساء مجالس البحوث الوطنية والهيئات الحكومية الممولة للبحث من مختلف دول العالم؛ بهدف تطوير سياسات وأطر تعاون دولية لتسريع التقدم العلمي، ودعم الشفافية في البحث العلمي، وتعزيز الشراكات بين الدول، وتنمية قدرات البحث والتطوير على مستوى العالم ومواجهة القضايا والتحديات العالمية من خلال البحث العلمي المشترك والتعاون الدولي.

منصة «أرشدني» تعزز من خدمات مركز إرشاد الحافلات الناقلة للحجاج

مكة

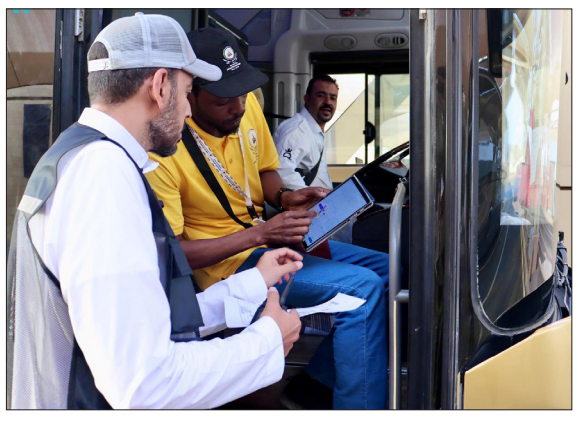
مكة المكرمة

سخر مركز إرشاد الحافلات الناقلة لحجاج الخارج بمكة المكرمة أحدث التقنيات الذكية ضمن خطته التشغيلية لخدمة ضيوف الرحمن هذا العام 1446هـ، من خلال توجيه الحافلات وإيصالها بكفاءة عالية إلى مساكن الحجاج في العاصمة المقدسة.

وأوضح نائب المدير العام للمركز ياسر كردي، أن المركز يعتمد على منصة «أرشدني» الذكية، التي تدار من خلال غرفة تحكم ومراقبة متكاملة، وتعمل بتكامل مباشر مع أنظمة «نسك مسار» التابعة لوزارة الحج والعمرة، مما يتيح للمرشدين الوصول إلى بيانات الرحلات بدقة، وتقديم خدمات الإرشاد بفعالية، إلى جانب التواصل الفوري مع الجهات المعنية لضمان الوصول في الوقت المحدد والتعامل السريع مع أي طارئ.

وبين كردي أن المرشدين مزودون بأجهزة لوحية حديثة تتيح لهم المتابعة الفورية، وتمكن غرفة المراقبة والتحكم من مراقبة خط سير الحافلات لحظة بلحظة، والتأكد من وصولها لمقرات السكن، ثم تحديد مواقع المرشدين وإعادتهم إلى مواقع عملهم، بما يسهم في رفع الكفاءة التشغيلية وتحسين جودة الخدمة، وتتيح المنصة كذلك إرسال البلاغات والملاحظات بشكل مباشر من قبل المرشدين، لتوجيه الفرق الميدانية لمعالجتها الفورية، إلى جانب توزيع المرشدين بحسب خطة كل رحلة، ومتابعة أدائهم بشكل لحظي لضمان الوصول في الوقت المحدد والتعامل السريع.

وتعد منصة «أرشدني» نموذجا ناجحا في تسخير التقنية لخدمة ضيوف الرحمن، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030 في الارتقاء بجودة الخدمات المقدمة للحجاج والمعتمرين.


مرشد الحافلات

لقاء مفتوح بمناسبة اليوم العالمي للمتاحف يستعرض مستقبل المتاحف السعودية

مكة

الرياض

نظمت هيئة المتاحف أمس، لقاء مفتوحا في المتحف الوطني السعودي بعنوان «مستقبل المتاحف في المملكة»، وذلك في إطار الاحتفاء باليوم العالمي للمتاحف 2025، الذي يقام هذا العام تحت شعار «مستقبل المتاحف في مجتمعات سريعة التغيير»، وتزامنا مع تخصيص العام الحالي للحرف اليدوية.

وشهدت الجلسة – التي أقيمت في قاعة المتحف الوطني – مشاركة الأميرة هيفاء بنت منصور بن بندر رئيسة مجلس الإدارة للجنة الوطنية السعودية للمجلس الدولي للمتاحف، والمديرة العامة للمتحف الوطني السعودي رولا الغرير، وسط حضور من المهتمين والمتخصصين والعاملين في القطاع الثقافي.

وافتتحت الجلسة رولا الغرير بكلمة أكدت فيها أن هذا اللقاء يأتي في مناسبة ثقافية، مشيرة إلى أن المتاحف لم تعد مجرد حاضنات للقطع التاريخية، بل أصبحت مساحات نابضة بالحياة تسهم في تشكيل الوعي وتفعيل دور المتاحف في التغيير المجتمعي.

وفي مستهل حديثها أوضحت الأميرة هيفاء بنت منصور، أن المتاحف السعودية تواجه تحديات متباينة، مؤكدة أن معيار النجاح الحقيقي لأي متحف هو مستوى مشاركته المجتمعية.

وأشارت إلى أهمية توازن المتحف بين الحفاظ على الهوية التاريخية وابتكار أساليب عرض حديثة تواكب تحولات الجمهور.

وتناولت الجلسة عددا من المحاور الرئيسة، من أبرزها سبل تطوير القطاع المتحفي في المملكة، إذ أكدت أهمية بناء منظومة تشريعية ومالية مرنة تمكن المتاحف من تحقيق الاستدامة، وتعزيز استقلاليتها، إلى جانب دعم المبادرات التي تجعل المتاحف فضاءات حيوية تخدم مختلف فئات المجتمع، من الأطفال إلى كبار السن، وتسهم في ترسيخ حضورها بوصفها مراكز ثقافية نابضة بالحياة.

جانب من الجلسة

وتناولت الأميرة هيفاء أهمية تطوير منظومة العمل المتحفي في المملكة، من خلال إعادة صياغة المفاهيم المهنية وبناء القدرات الوطنية، عبر برامج تدريبية متخصصة، وشراكات فاعلة مع الجامعات المحلية والدولية، بما يسهم في تأهيل الكفاءات السعودية في مجالات متعددة مثل الترميم، والإدارة المتحفية، والتصميم المتحفي، وغيرها من التخصصات النوعية التي تدعم مستقبل القطاع.

وأثارت الجلسة نقاشا حول علاقة المتحف بجمهوره، حيث ناقشت المشاركتان ضرورة إشراك الزائر في تصميم المعارض وتقديم المحتوى، عبر برامج تفاعلية ومبادرات مجتمعية، مثل دعوة الجمهور لعرض مقتنياتهم لفترات موقتة داخل المتحف، وتقديم برامج تعليمية مبتكرة، من بينها تعلم اللغة العربية من خلال المخطوطات.

واختتم اللقاء بسؤال طرحته رولا الغرير على الأميرة هيفاء بنت منصور حول ملامح «متحف المستقبل» من وجهة نظرها، إذ قدمت تصورا شاملا لمتحف يكون مستقلا وملهما في خدمة مجتمعه المحلي، متجددا في برامجه، ويشجع على التبادل الثقافي ونقل المعرفة، يروي قصة الوطن وقصص الأجداد، ويجمع بين الأصالة والابتكار.

وأكدت الأميرة هيفاء أهمية أن يحافظ المتحف على الجذور التاريخية، وأن يكون فضاء جامعا يحتضن جميع فئات المجتمع من الشباب وكبار السن على حد سواء.

ويأتي هذا اللقاء ضمن سلسلة الفعاليات والأنشطة التي أطلقها المتحف الوطني وهيئة المتاحف احتفالا باليوم العالمي للمتاحف، التي تهدف إلى تسليط الضوء على المتاحف بوصفها منصات ديناميكية للحوار والتفاعل المجتمعي، وتعزيز دورها محركات للتنمية الثقافية والاقتصادية المستدامة في المملكة.

معرض «نسك هدايا الحاج» يسجل حضورا لافتا من الزوار في مكة

مكة

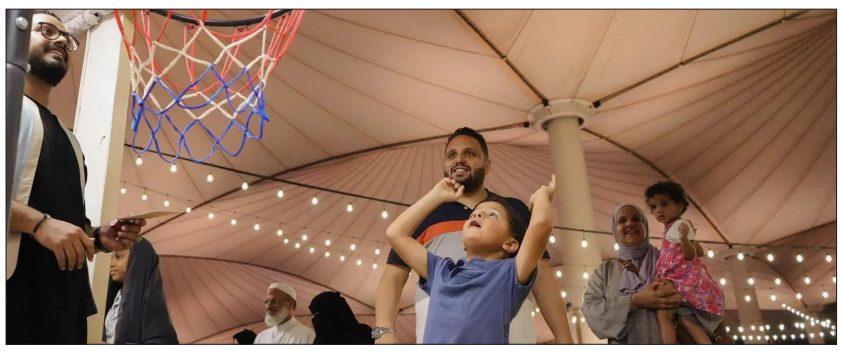
مكة المكرمة

سجل معرض نسك هدايا الحاج (وهج)، المقام تحت شعار «تذكار» في مركز غرفة مكة للمعارض والفعاليات، حضورا لافتا من الزوار والحجاج، الذين توافدوا للاطلاع على الأركان التفاعلية والتقنيات الذكية التي يقدمها المعرض ضمن تجربة نوعية تعكس روح أعظم رحلة إيمانية.

وهدف المعرض إلى إبراز الجوانب الثقافية والإبداعية المرتبطة بموسم الحج، من خلال مشاركة عدد من الحرفيين ورواد الأعمال في مجال الهدايا والصناعات اليدوية، إلى جانب مشاركة العديد من الجهات الحكومية والخاصة لعرض أحدث الخدمات والمبادرات المقدمة لضيوف الرحمن.

أحد أركان المعرض

فعاليات تعزز مهارات الأطفال ضمن بينالي الفنون الإسلامية


طفل يتفاعل مع أنشطة البرنامج

مكة

جدة

شهد البرنامج الثقافي المصاحب للنسخة الثانية من «بينالي الفنون الإسلامية»، الذي تنظمه مؤسسة بينالي الدرعية تحت شعار «وما بينهما»، في صالة الحجاج الغربية بمطار الملك عبدالعزيز الدولي بجدة، إقبالا واسعا من العائلات، وسط أجواء تفاعلية جمعت بين التعليم والقيم والفن.

وتضمن «برنامج الأطفال» ورشا متخصصة لتنمية المهارات الإبداعية والتعبيرية لدى الأطفال، أبرزها ورشة «اكتشف جمال الحديقة الإسلامية»، إضافة إلى «نادي بينالي للقراءة» الذي ركز على غرس القيم الأخلاقية وتعزيز حب القراءة، من خلال جلسات قصصية تفاعلية.

ويستهدف البرنامج تطوير مهارات التأليف والتواصل لدى الأطفال، وتشجيع التفكير الإبداعي والتفاعل المجتمعي، ضمن بيئة تعليمية تحفيزية.

«الإحصاء»: 128 مليون راكب في مطارات المملكة بزيادة 15% عن العام السابق

مكة

الرياض

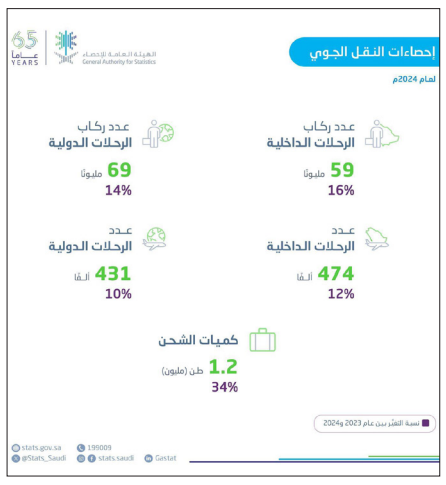
أصدرت الهيئة العامة للإحصاء أمس نشرة إحصاءات النقل الجوي لعام 2024، التي أظهرت نموا ملحوظا في حركة الركاب والشحن الجوي عبر مطارات المملكة مقارنة بـ2023.

وبحسب نتائج النشرة، بلغ إجمالي عدد الركاب في مطارات المملكة أكثر من 128 مليون راكب، بزيادة بلغت 15% مقارنة بالعام السابق.

وأوضحت النشرة أن عدد ركاب الرحلات الدولية يزيد على 69 مليون راكب، مرتفعا بنسبة 14% عن 2023، فيما بلغ عدد ركاب الرحلات الداخلية أكثر من 59 مليون راكب، بزيادة بلغت 16% عن 2023.

وتصدر مطار الملك عبدالعزيز الدولي قائمة المطارات من حيث عدد الركاب، إذ استقبل نحو 49 مليون راكب، بنسبة نمو بلغت 14%، تلاه مطار الملك خالد الدولي، حيث بلغ عدد المسافرين والقادمين من خلاله 37.6 مليون راكب بنسبة نمو بلغت 18%، ثم مطار الملك فهد الدولي الذي بلغ عدد المسافرين عبره 12.8 مليون راكب بنسبة نمو بلغت 15%.

كما أظهرت النتائج أن متوسط عدد الركاب اليومي للرحلات الداخلية في مطارات المملكة بلغ نحو 162 ألف راكب، في حين بلغ متوسط الركاب اليومي للرحلات الدولية نحو 189 ألف راكب.



وفيما يتعلق بالشحن الجوي، كشفت النشرة أن إجمالي كميات الشحن بلغت 1.2 مليون طن خلال 2024، مسجلة زيادة بنسبة 34% مقارنة بـ2023، حيث كان مارس الأعلى من حيث حجم الشحن بواقع 123 ألف طن.

وتوزعت كميات الشحن الجوي بين الشحن الصادر الذي بلغ 64 ألف طن والشحن الوارد بكميات بلغت 720 ألف طن، إضافة إلى الشحن العابر حيث بلغ 407 آلاف طن.

وفيما يخص أسطول الطائرات، أظهرت نتائج النشرة أن إجمالي عدد الطائرات العاملة في المملكة بلغ 361 طائرة في 2024، محققا نموا بنسبة 11% مقارنة بـ2023.

وتصدر أسطول الطائرات التجارية عدد الطائرات، حيث بلغ 258 طائرة بزيادة قدرها 12%، منها 97 طائرة بسعة تفوق 250 مقعدا، فيما بلغ عدد الطائرات العامة 103 طائرات، بزيادة قدرها 7%.

يذكر أن نشرة إحصاءات النقل الجوي تصدر سنويا عن الهيئة العامة للإحصاء؛ وتهدف إلى توفير بيانات ومؤشرات دقيقة عن حركة النقل الجوي في المملكة، بما يشمل حركة الركاب والرحلات والشحن، عبر الطيران التجاري والعام، دعما لمسارات التطوير في قطاع النقل الجوي.

مكة
Makkah AlMukarramah • المكرمة
الإعلانات الفردية

مكة المكرمة

** يعلن/ سالم خضر مخضر الندوي هوية وطنية رقم ١٠١٩٢٤٧٨٥٥ عن فقدان تصريح دفع عربة برقم ٩٧٥ الصادر من الرئاسة العامة لشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي الشريف يرجى ممن يعثر عليه أن يسلمه إلى مصدره مشكوراً.

الريـاض

** يعلن/ عبدالعزيز عثمان احمد سعيد - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٠٠٨٩٢١٤ صادر من تعز بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٤ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ فهمي فرحان محمد قاسم - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١١٦٠٥٥٣٧ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٨ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ حيان جمال زين قاسم - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٦٠٥٧١٤٢ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٠٨ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ بحار عبدالباري سعيد عبده - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٨٦٦٨٩٥١ صادر من تعز بتاريخ ٢٠١٩/٠٧/٠٨ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ مهيوب غازي حسن عبدالله القطامي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٨٥٢٧٢٤٢ صادر من مأرب بتاريخ ٢٠١٩/٠٣/٢٤ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** تعلن/ تغريد منصور إسماعيل سعيد القرشي - يمنية الجنسية عن فقدان جواز سفرها رقم ٠٧١٩٦٤١٨ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢١ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ فضل علي عمر يحيى - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٧٢١٤١٦٩ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠١٧/٠٢/٢١ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ وزير صالح زياد معيض عرينه - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٠٤٢٠٥٧٤ صادر من تعز بتاريخ ٢٠٢١/٠٩/١٤ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ رائد رشاد حمود مهيوب - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١١٠٤٤٤٦٦ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٢/٠٣/٠٣ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ بندر محمد علي حسين الاقياضي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٠٨٦١٤٢٤ صادر من تعز بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/١٦ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ منير علي احمد العواضي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٢٩٣٣١٢٦ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٣/٠٥/١٧ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ عثمان محمود عبدالله حليس - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٢٨٦٤٦٣٣ صادر من تعز بتاريخ ٢٠٠٨/٠٣/٣١ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ نصر قايد فرحان الحميدي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٦٩١٩٨٦٠ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠١٦/١١/٠٦ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ صالح فهمي صالح بن حريز - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١١٧٤١٠٥٧ صادر من سيئون بتاريخ ٢٠٢٣/٠٨/١٦ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ محمد حسين عبدالله الشاووش - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٢٣٢٥٦٥٠ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٣/٠١/٣٠ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ محمد علي حسين علي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١١٦٢٤١٧٨ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٦ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ فؤاد محمد قائد السلمي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٠٦٥٥١١٨ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢١/٠٦/١٠ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ بادي صالح صالح الانقط - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٨٨٦٨٧٧٤ صادر من مأرب بتاريخ ٢٠١٩/٠٩/٢٣ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** تعلن/ سحر وليد عمر قاسم - يمنية الجنسية عن فقدان جواز سفرها رقم ١١٣٠٥٤٣٠ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٢/٠٥/٣٠ ، كذلك فقدان جواز سفر أبنها/ فيصل خالد علي احمد ناصر رقم الجواز ١١٣٠٥٤٣١ صادر من الرياض ، كذلك فقدان جواز سفر أبنتها/ شهد خالد علي احمد ناصر رقم الجواز ١٠٦٤٤٨٣٥ صادر من الرياض ، كذلك فقدان جواز سفر أبنها/ فهد خالد علي احمد ناصر رقم الجواز ٠٩٢٥١٤٥٠ صادر من الرياض يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

** يعلن/ نجم الدين امين احمد الحميدي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٩٧٢٣١٩٢ صادر من كوالالمبور بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٧ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى السفارة اليمنية بالرياض مشكوراً.

جـــدة

** يعلن/ أحمد بن سليمان بن محمد الخماش - سعودي الجنسية سجل مدني رقم ١٠٧٨٢٠٩٧٠ الرقم الاكاديمي ٢٠٢٢١٠٠١٣ عن فقدان وثيقة تخرج درجة البكالوريوس في تخصص التمريض العام للعام الدراسي ١٤٤٣/١٤٤٤هـ صادرة من كليات الرؤية بجدة يرجى ممن يعثر عليها تسليمها الى مصدرها أو الاتصال على ٠٥٤٧٠٥٣١٦٥ مشكوراً.

** يعلن/ عبده محمد علي عزان - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١١٦٦٦٥٢٤ صادر من جدة بتاريخ ٢٠٢٢/١١/١٤ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية اليمنية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ مروان مراد محسن علي - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٠٩٥٤٢٣٦٠ صادر من جدة بتاريخ ٢٠٢٠/٠٨/١٩ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية اليمنية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ شهاب مراد علي مهنى - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٠٦١١١٩١ صادر من جدة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٠٦ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية اليمنية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ ناصر عوض ناصر العود - يمني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ١٢٧١٨٤٤٧ صادر من الرياض بتاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٠٢ يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية اليمنية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ MD NAYEEM KHAN MD WAJED KHAN - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم BW 0534557 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ NUR SAMAD GURA MIA - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم EG 0961425 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ SHAMLY BEGUM - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم BX 0513091 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ TAREF - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم EJ 0729525 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ MOSAMMAT RUMA KHATUN - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم BR 0573173 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

** يعلن/ SALMAN SHARIA EMON - بنجلاديشي الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم EF 0412244 يرجى ممن يعثر عليه تسليمه الى القنصلية البنجلاديشية بجدة مشكوراً.

المكتب الرئيسي مكة هاتف: 0125201733 فاكس : 0125200266 جدة هاتف: 0126570402 تحويلة 133 جوال : 0567805019 الرياض جوال: 0500675899 فاكس : 0114066991

الملاكم الأشقر وقلب الطاولة على الدولة العميقة

خالد العويجان

القوة، والهيبة تفرض ولا تؤخذ. أن تكون رئيسا لدولة هي الأقوى في العالم، هذه مهمة مكلفة ومرهقة. من أراد كتابة تاريخه الخاص، يجب عليه مخالفة السجلات الماضية. المؤشرات غير ثابتة. اللعبة اليوم تعتمد على المال والسياسة، والإعلام.

الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، يعي أن مفاتيح الاقتصاد والمال؛ ببناء الشراكات الاستراتيجية. وقناعته بأن السياسة، تقوم على التقارب مع الحلفاء لا الابتعاد عنهم. ويعرف كيف يستغل الإعلام. إذ لا يدع مجالا من نوافذه إلا ويطل منها. كلمته التي ألقاها في الرياض الأسبوع المنصرم، يمكن تجريدها من كونها خطابا. هي حملة كبرى وجهها للحليف والند محليا وخارجيا. وحتى الأعداء والخصوم.

لم يبقي الرجل ولم يذر. وضع كل شيء في نصابه الصحيح. جاء معيدا لعلاقات بلاده مع الشرق الأوسط، ومنطقة الخليج على وجه التحديد، أولها السعودية.

حاول تصحيح أخطاء سلفه جو بايدن، الذي يعيش في غياهب الجب، وتسبب بعزل أمريكا عن أهم منطقة استراتيجية في العالم، أعني السعودية والخليج. لا يزال يعالج خديعة باراك أوباما، المتجسدة باتفاق نووي مع إيران الذي أبرم في جنح الظلام. دون شك شعر الخليجيون وقتذاك بالطعنة.

يدرك ترامب أنه لا يمكن إعادة تموضع العلاقات الأمريكية - الخليجية، بينما تمضي إيران قدما بتخصيب اليورانيوم. لذا علق الجرس ضد برنامجها النووي. ونبهها من الاستمرار بسياسة الزعزعة. وفرض عليها خيارا واحدا، إما التخلي عن منهجيتها السابقة أو المواجهة.

ماذا بعد؟ أضفى على حكومة أحمد الشرع في دمشق، الشرعية الدولية التي كان ينتظرها منذ دخوله قصر الشعب. كان ترامب حتى وقت قريب، يرفض وجود الشرع على قيد الحياة، لا رئيسا لدولة. لكن توجيه الملك سلمان الذي نفذه ولي العهد الأمير محمد بن سلمان، حال دون ذلك. إذ تمكن من إقناع ترامب، بأن يمنح الشرع فرصة. واستطاع جمعهما ببعض. المحصلة: إلغاء العقوبات المفروضة على سوريا منذ أكثر من أربعين سنة. أي إبان حكم حافظ الأسد.

في الحقيقة هذا انتصار سياسي سعودي تحقق بأيام. بينما لم يتمكن الأسد الأب من إنجاز أقل من ذلك. كان منشغلا بمناكفة صدام حسين، و «يا صبحة هاتي الصينية». بينما انخرط الابن «الأسد الفار الصغير» بعد والده، بالتصفيات السياسية بسوريا ولبنان. وترويض الشعب.

على كل حال تنفس السوريون أخيرا. إنما هناك طرف خفي متضرر. من هو؟ إسرائيل. كيف؟ عبر تجاهلها وعدم إخطارها بالأمر. لماذا؟ لأن ترامب تعمد تهميش بنيامين نتنياهو. وهذا نابع من قناعتين هامتين لديه. ما هما؟ الأولى: أن إسرائيل تقدم لأمريكا حروبا. في مقابل أن دول الخليج تقدم مشاريع، واستثمارات تريليونية. لذا فتلبية الطلب السعودي برفع العقوبات عن دمشق، يحقق مكاسب، أكثر من خسائر حكومة البطش الإسرائيلية.

المهم؛ أن الخطاب يبطن الكثير من الرسائل. مثل ماذا؟ الإنصاف أولا. ثانيا: قمع المتعالين الغربيين على المملكة، والمنطقة. كيف؟ قال ترامب «على العالم أجمع أن يعي أن التحول الذي تشهده السعودية، لم يأت بتدخلات الغرب، أو من أشخاص ينتقلون بطائرات فاخرة، ليلقوا محاضرات، عن كيفية العيش وإدارة شؤونكم. ولادة شرق أوسط حديث، جاءت على يد شعوب المنطقة أنفسهم، الناس الذين يعيشون بها، والذين عاشوا طوال حياتهم وهم يطورون أوطانهم ذات السيادة، ويتبعون رؤاهم الخاصة، ويرسمون مصائرهم بطريقتهم الفريدة».

بنظري ذلك عدة أمور، الأول: تعظيم السياسة السعودية. ثانيا: أنه يؤمن ببناء الدول بسواعد أبنائها. ثالثا: تقزيم وتعرية المفهوم المعتمد على رواية أنه لولا المساندة الأمريكية، لن تقوم قائمة للسعودية، ولدول الخليج. إنها صفعة مدوية لطبقة سياسية، ترى أن المنطقة لا تستطيع العيش دون اليد الأمريكية.

يمكنني القول إن ترامب أنهى أسلوبا سياسيا أمريكيا، يقوم على حتمية النفوذ الذي يرقى التدخل بشؤون الغير - لا سيما الحلفاء - وتفسير ذلك، أن قناعات الديموقراطيين والمحافظين، وحتى شريحة من الجمهوريين، وبعض من أعضاء الكونغرس «باطلة»، ولم تجلب لأمريكا إلا الخسارة.

يتضح أن الرئيس الأمريكي غربل أفكار ساسة بلاده، لا سيما أولئك الذين يعتمدون على نرجسية تضعهم في عزلة عن العالم الآخر. فلا يمكن أن يكون حديثه عن الذين يسمون بـ«بناة الدول»، ودمروا دولا أكثر مما بنوا، وتدخلوا في مجتمعات معقدة، لم يكونوا يفهمونها أساسا. وأن روائع الرياض المبهرة، لم تبنَ بواسطة المحافظين الجدد، ولا المنظمات الليبرالية غير الربحية، التي أنفقت تريليونات الدولارات، وفشلت في تطوير بغداد، ومدن أخرى كثيرة؛ قد مر بواشنطن مرور الكرام. الكلمات مؤلمة، كشفت تاريخا مخفيا.

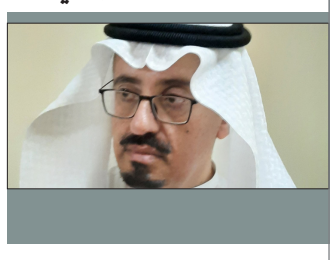
إن السلام والازدهار والتقدم، الذي تعيشه المملكة، ليس نتاج تخطيط قادم من الغرب. أو اقتراحات جاء بها موفد أجنبي. بل نابع عن الحفاظ على قيم متجذرة، مرتبطة بتقاليد، وموروث أصيل.

يستوعب السعوديون أن كل ما قاله ترامب عن وطنهم وقيادتهم أمر واقع، البناء والنهضة والحداثة أمر واقع، القوة والاقتصاد أمر واقع، الأحلام والتطلعات أمر واقع، الارتباط بالجذور والتاريخ أمر واقع، المحورية والثقل الاستراتيجي، أمر واقع.

كما فهموا كيف قلب «الملاكم الأشقر»؛ الطاولة.. على الدولة العميقة.!

أنا مشغول

عبدالله سعود العريفي



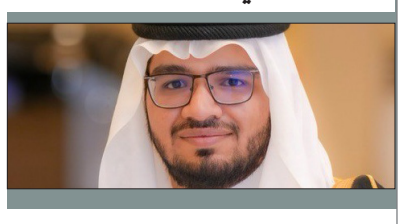
طلب من صديق له قديم أن يسمح له بزيارته ويلتقي به في مكتبه؛ فاعتذر منه ورد عليه بأنه مشغول جدا ويومه مليء بالمشاغل والارتباطات، وفي النهاية قال إنه سيسمح له وفي تمام الواحدة ظهرا بثمان وأربعين دقيقة، وبدا له ذلك أمرا عجيبا وغامضا ومبهما؛ فلماذا لا تكون ساعة؟ ثم أدرك وتنبه إلى أن هذا من لب الأهمية والأخذ بعين الاعتبار؛ فكل شيء مدروس ومعد له ومحتاط فيه ومحسوب حسابا دقيقا بالثانية، وأتى إليه وجلس معه ودامت الزيارة حوالي الساعتين وهو لم يتذكر إطلاقا أنه مشغول وفجأة نظر إلى ساعته وأعلن أن لديه شغلا ضروريا لا يمكن تأجيله ولا فراغ عنده الآن وأنه مشغول جدا.

من المفاهيم المنتشرة وهي خاطئة تماما أن ظهور علامات الانشغال على الإنسان حتى لو لم يكن لديه شغل بالفعل يشكل دليلا على القيمة الكبيرة والدرجة العالية من الأهمية، وكثيرا ما نسمع عبارات مثل: «أنا مشغول» وما يرادفها مثل «ما ني فاضي» و «ما عندي وقت» و«ما ني قادر أحك رأسي» ممن أغرقوا أنفسهم في أوهام أنهم مشغولون ويكون هدف من يقولها هو تنبيه من حوله وإعلامهم بأنه إنسان مهم ومهم جدا، وأن وجوده يحدث فرقا وأنه صاحب موقع ومكانة مرموقة تشغله عن الكل، لذا يشعر دائما أنه مشغول عمن حوله، وهو لا يعلم أن عبارة «أنا مشغول» وما يشابهها - في الحقيقة - هي حالة دفاعية من الوهم يقولها الإنسان ليُشعر بها الآخرين بأن شخصيته مهمة وأنه ذو مكانة عالية وأن وقته مزدحم بشكل لا يُصدق، وتجد البعض يردد طوال الوقت وبشكل دائم «أنا مشغول» دون أن يدرك هو بنفسه ما هو ذلك الشيء الذي يشغله ودون أن يفطن أو ينتبه لذلك؛ فقد طوق نفسه في دائرة شغف الانشغال الذي يتجاوز الحدود إلى حد جنوني وتحت ضغوط مختلفة يعيش تخيلات غير حقيقية ويستتر خلف الوقت ويتحجب وراءه كمبرر لعدم إكمال أي أمر من أموره ولعدم إتمامه على أفضل وجه، وقد يتخذه حجة لعدم إنجازه.

لا بد أن يتم التمييز بين الانشغال والإنتاجية لأن ليس كل إنسان مشغول هو إنسان منتج؛ فالانشغال لا يعني الإنتاجية والإنتاجية لا تعني الانشغال الدائم؛ فالبعض قد يكون مشغولا بأشياء ليس لها أي قيمة وليست على درجة من الأهمية؛ فتجده دائما يردد «أنا مشغول» لكن القليل فقط يسأل نفسه: هل هذا الانشغال فعلا هو الذي يقدر أعماله ويستعرض نتائج أموره وما حققه من تقدم ويقرر قيمة تلك النتائج الواقعية ويقيم علاقاته ويحدد ارتباطاته ويوازن أفكاره ويقيس آراءه وما يخطر في عقله من أشياء أو حلول أو اقتراحات مستحدثة أو تحليلات للوقائع والأحداث، وبالتالي يفكر مليا ويراجع أفكاره ويراجع علاقاته ويتأكد من صحة أعماله ويطور قدراته ويحسن عاداته ويجمع قواه الذهنية والجسمية إلى كل أمر يضيف إليه وينأى عن كل ما يأخذ منه بعدها لن يقول «أنا مشغول».

شخص أم كيان؟

فؤاد بنجابي



تعتمد المنظومة القانونية في المملكة العربية السعودية على تصنيف الأشخاص إلى نوعين رئيسيين: أولاهما الشخصية الطبيعية، وثانيهما الشخصية الاعتبارية، وهو تصنيف جوهري في فهم الحقوق والالتزامات القانونية وتحديد من هو «المخاطب» بالنص النظامي، وقد وضح المنظم السعودي هذا الموضوع بدقة في الفصل الثاني من «نظام المعاملات المدنية» والمعروف بـ «القانون المدني»، مبرزا خصائص كل من الشخص الطبيعي والاعتباري، وما يترتب عليهما من آثار قانونية.

الشخص الطبيعي هو الإنسان ذاته، وتبدأ شخصيته القانونية بولادته حيا، وتنتهي بموته، كما نصت على ذلك المادة الثالثة، ويتمتع الشخص الطبيعي بالحقوق والواجبات من لحظة ولادته، وتمنح الأجنة المستقرة بعض الحقوق المحتملة في حدود ما تنص عليه الأنظمة والقوانين، ويتسع نطاق تنظيم الشخصية الطبيعية في النظام ليشمل مواضيع متعددة مثل الموطن، الأهلية، القرابة، والاسم. فمثلا، الموطن هو المكان الذي يقيم فيه الشخص عادة، ويجوز أن يكون له أكثر من موطن، كما هو وارد في المادة الثامنة، بينما عرّفت المادة الثانية عشرة كامل الأهلية بأنه كل من بلغ سن الرشد وهو ثماني عشرة سنة هجرية، وكان متمتعا بقواه العقلية ولم يُحجر عليه، أما من لم يتم السابعة فيعد عديم الأهلية، ويخضع مع ناقصي الأهلية لأحكام الولاية أو الوصاية، كما ورد في المادتين الثالثة عشرة والخامسة عشرة.

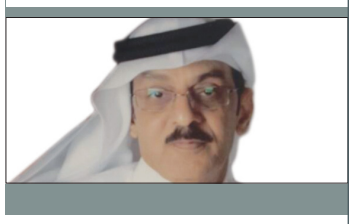
في المقابل، تمنح الشخصية الاعتبارية للكيانات غير البشرية التي يعترف بها النظام كشخص مستقل يتمتع بحقوق والتزامات، على أن تكون هذه الكيانات منشأة وفق نصوص نظامية، وقد حددت المادة السابعة عشرة الجهات التي تعد شخصيات اعتبارية، ومنها الدولة، والهيئات العامة، والشركات، والأوقاف، والجمعيات. وتتمتع هذه الشخصيات بحقوق قانونية، مثل الذمة المالية المستقلة، وحق التقاضي، وموطن مستقل، كما ورد في المادة الثامنة عشرة، بيد أن هناك استثناءات، إذ لا تتمتع الشخصية الاعتبارية بالحقوق الملازمة لخصائص الإنسان، مثل الزواج أو الميراث.

ومن الفروقات الجوهرية بين الشخص الطبيعي والاعتباري أن الأول ينسب إلى إنسان حقيقي يتصرف باسمه الشخصي، بينما الثاني يتصرف من خلال من يمثله قانونا كالمدير والممثل النظامي، ولا وجود مادي له إلا في حدود تنظيمه المؤسسي أو القانوني، كما أن أهلية الشخص الطبيعي ترتبط بعمره وقدراته الذهنية، بينما تحدد أهلية الشخص الاعتباري بحسب ما يقرره سند إنشائه والنظام الذي ينظمه، كذلك فإن الموطن في الشخصية الطبيعية يتعلق بمكان إقامة الإنسان، بينما يرتبط في الشخصية الاعتبارية بمكان مركز إدارتها الرئيسي أو أحد فروعها، ولا يجوز لأي شخص طبيعي أن يتنازل عن أهليته أو يغير من أحكامها، بحسب ما نصت عليه المادة السادسة عشرة، بينما يمكن تعديل صلاحيات وامتيازات الشخصية الاعتبارية بناء على قرارات نظامية أو تعديلات في سند إنشائها.

إن التمييز بين الشخص الطبيعي والشخص الاعتباري ليس مجرد تفصيل فني، بل هو قاعدة أساسية لضمان وضوح التعاملات القانونية، وحماية الحقوق، وتحديد المسؤوليات بدقة، وقد أولى المنظم السعودي هذه المسألة عناية كبيرة في إطار تحديث وتطوير بنيته التشريعية، بما يواكب التطورات الاقتصادية والاجتماعية ويعزز من الثقة القانونية في البيئة الاستثمارية والمؤسسية داخل المملكة.

«معرض» نسك هدايا الحاج».. خطوة للتعريف بثقافتنا

أحمد صالح حلبي



انطلقت الأسبوع الماضي بمركز المعارض والمؤتمرات بالغرفة التجارية الصناعية بمكة المكرمة فعاليات معرض «نسك هدايا الحاج نهج»، الذي ضم نحو 120 جناحا أبرزت أنشطة وفعاليات عدد من القطاعات الحكومية والأهلية والمؤسسات الخيرية العاملة في خدمة حجاج بيت الله الحرام، إضافة لإبراز نماذج من الأعمال والحرف اليدوية والتي جاءت مشاركاتها متوافقة مع عام 2025 الذي جعلته وزارة الثقافة عاما للحرف اليدوية كأصالة ملموسة موروثة من الآباء والأجداد.

وإن نجح المعرض في نقل صور متعددة عن الجهود المبذولة لتمكين ضيوف الرحمن من أداء نسكهم، وابراز نماذج من التراث والثقافة السعودية، فإن مشاركة وزارة البيئة والمياه والزراعة بموقع مميز داخل المعرض نقل جزءا من جهودها في مكافحة التصحر وزيادة الرقعة الزراعية، لتتوافق مع مبادرة السعودية الخضراء التي أطلقها صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء.

ومثل تدشين معالي رئيس مجلس إدارة جمعية هدية الحاج والمعتمر الدكتور حاتم بن حسن المرزوقي، مبادرة «المراكز المتنقلة»، خطوة نوعية تستهدف تحسين تجربة ضيوف الرحمن في المشاعر المقدسة، وتعزيز الخدمات المقدمة لهم بما يتوافق مع مستهدفات رؤية المملكة 2030.

وكنت آمل أن يكون للهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة والمشاعر المقدسة تواجدها لتبرز مشروعاتها ومبادراتها، لتعزيز جودة الخدمات المقدمة لضيوف الرحمن، وما يحمله موسم حج هذا العام من مشروعات نفذت ومبادرات أطلقت.

ومثل غياب النقابة العامة للسيارات فراغا كبيرا، إذ إن في تواجدها خطوة تبرز كيفية تطور وسائل نقل الحجاج من الجمال إلى السيارات المكشوفة والباصات غير المكيفة المملوكة لخمس شركات، إلى حافلات مكيفة تملكها خمسة وسبعون شركة نقل حجاج، فمثل هذه المشاركات تنقل للزائر صورا واقعية قريبة من موعد أدائه للفريضة ليتذكر وهو في المشاعر المقدسة ما رآه داخل أروقة المعرض.

وإن شاركت واحدة من شركات خدمات حجاج الداخل، فإن هذا يدعو لضرورة العمل على توسيع المشاركة من خلال عدد من شركات مقدمي خدمات حجاج الخارج، سواء بصفتها المباشرة أو عبر المجلس التنسيقي لشركات أرباب الطوائف ومقدمي خدمة حجاج الخارج، فالزائر بحاجة لمعرفة كيف كانت خدمات الحجاج في الماضي، وكيف أصبحت اليوم.

وإن نجح المعرض في استقطاب متحف صلح الحديبية، ومتجر قبلة الدنيا لإبراز نماذج من الماضي، فإنه نجح في استقطاب عدد من الحرفيين والحرفيات الذين قدموا أعمالهم للزوار، وهذا ما يفتح المجال أمام المطالبة بالتوسع في المشاركات، وإعادة ترتيب موعد افتتاح المعرض بحيث يكون متوافقا مع فترة تواجد مسؤولي مكاتب شئون الحجاج ورؤساء ووزراء الشئون الدينية في الدول العربية والاسلامية، وتواجد وسائل الاعلام المرافقة للحجاج، لتنقل أنشطة المعرض ومحتوياته بصورة جيدة للعالم الخارجي، وخاصة أنه لا يمثل فردا أو مؤسسة أو شركة خاصة، فهو ينقل عبر المشاركين صورا متعددة عن الأعمال والجهود المبذولة لراحة وطمأنينة ضيوف الرحمن.

في الختام، أقول إن ما قدم من جهد لإقامة المعرض يمثل تحديا قويا، ويفتح المجال للدعوة لإقامته خلال فترة العمرة، وشكرا للغرفة التجارية الصناعية بمكة المكرمة التي استضافت المعرض، وشكرا للأستاذة نهلة الحليس رئيسة مجلس إدارة شركة نون للأعمال التي كانت مثالا للتحدي وعملت على توفير السبل المساعدة كافة لتمكين الحجاج من الوصول إلى المعرض عبر حافلات خاصة.

وشكرا للتنظيم الجديد الذي أتاح للزوار التمتع بالتنقل بين الأجنحة بعيدا عن الازدحام والفوضى.

مؤسسة مكة للطباعة والإعلام
مكة
Makkah AlMukarramah • المكرمة

رئيس مجلس الإدارة
عبدالعزيز بن محمد عبده يماني

المدير العام المكلف
ورئيس التحرير
موفق بن سعد النويصر
alnowaisir.m@makkahnp.com

مدير مركز المحتوى الإبداعي
علي حسين بن مطير
muter.a@makkahnp.com

المركز الرئيسي: مكة المكرمة
هاتف: 0125201733
فاكس: 0125203055
ص.ب: 5803
الرمز البريدي: 21955
فاكس الإعلانات: 0125201423
فاكس الاشتراكات: 0125200734
الاشتراكات: 0504720131
makkah@makkahnp.com

جدة
هاتف: 0126570402
فاكس: 0122345938
الرمز البريدي: 21553
ص.ب: 51787

لمراسلة الإعلانات الحكومية والفردية والتجارية:
gov@makkahnp.com
ads@makkahnp.com

رقم الإيداع: 1762/1435
ردمد: 1658-6646

الرقم الموحد:
920003453
الاشتراكات:
0500882058